

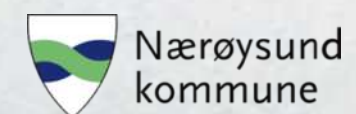
ABELVÆR

25.03.2024

STEDSUTVIKLING



Abelvær Vel i samarbeide med



Nærøysund
kommune

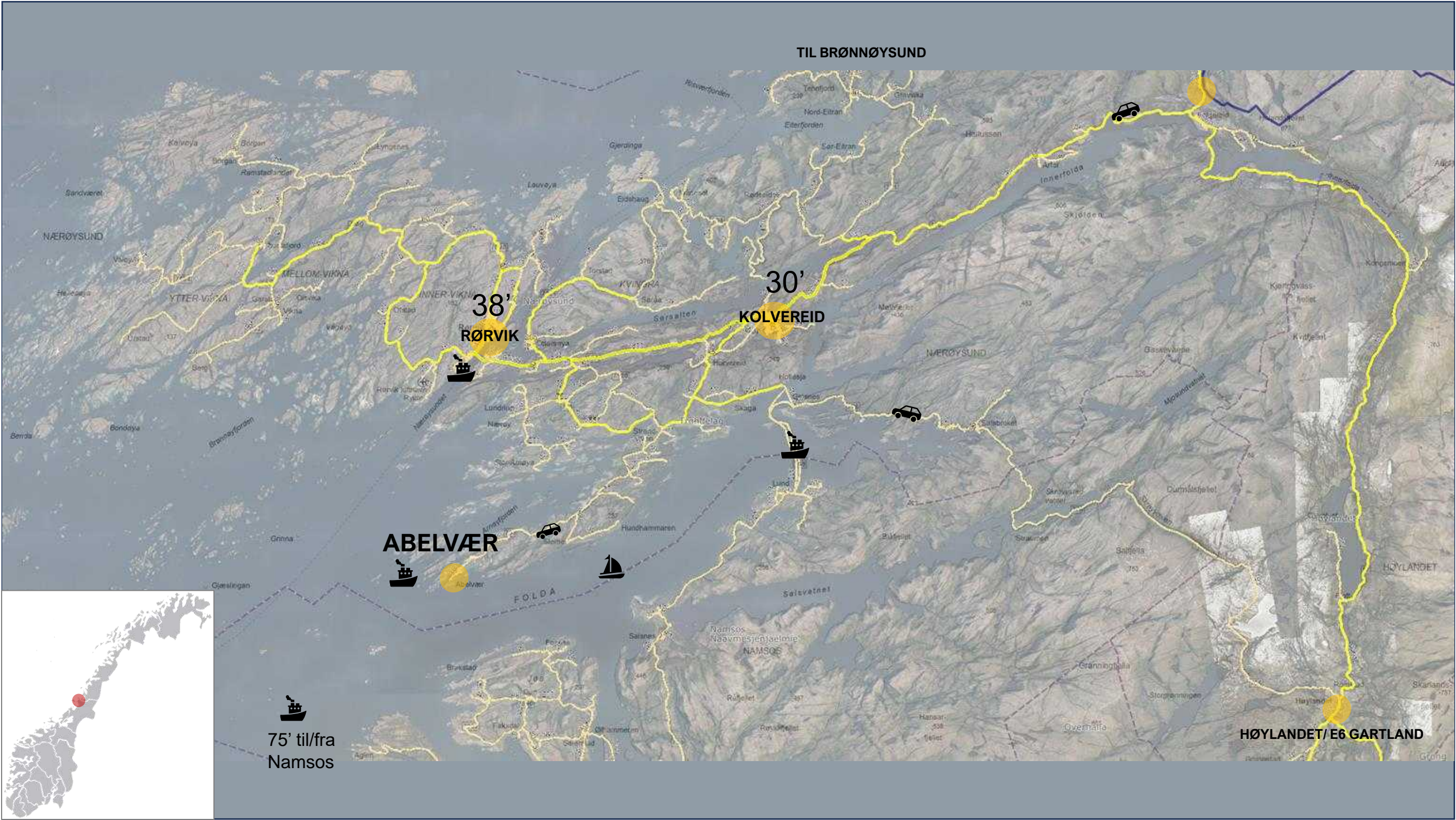


Namdalskysten
NÆRINGSFORENING

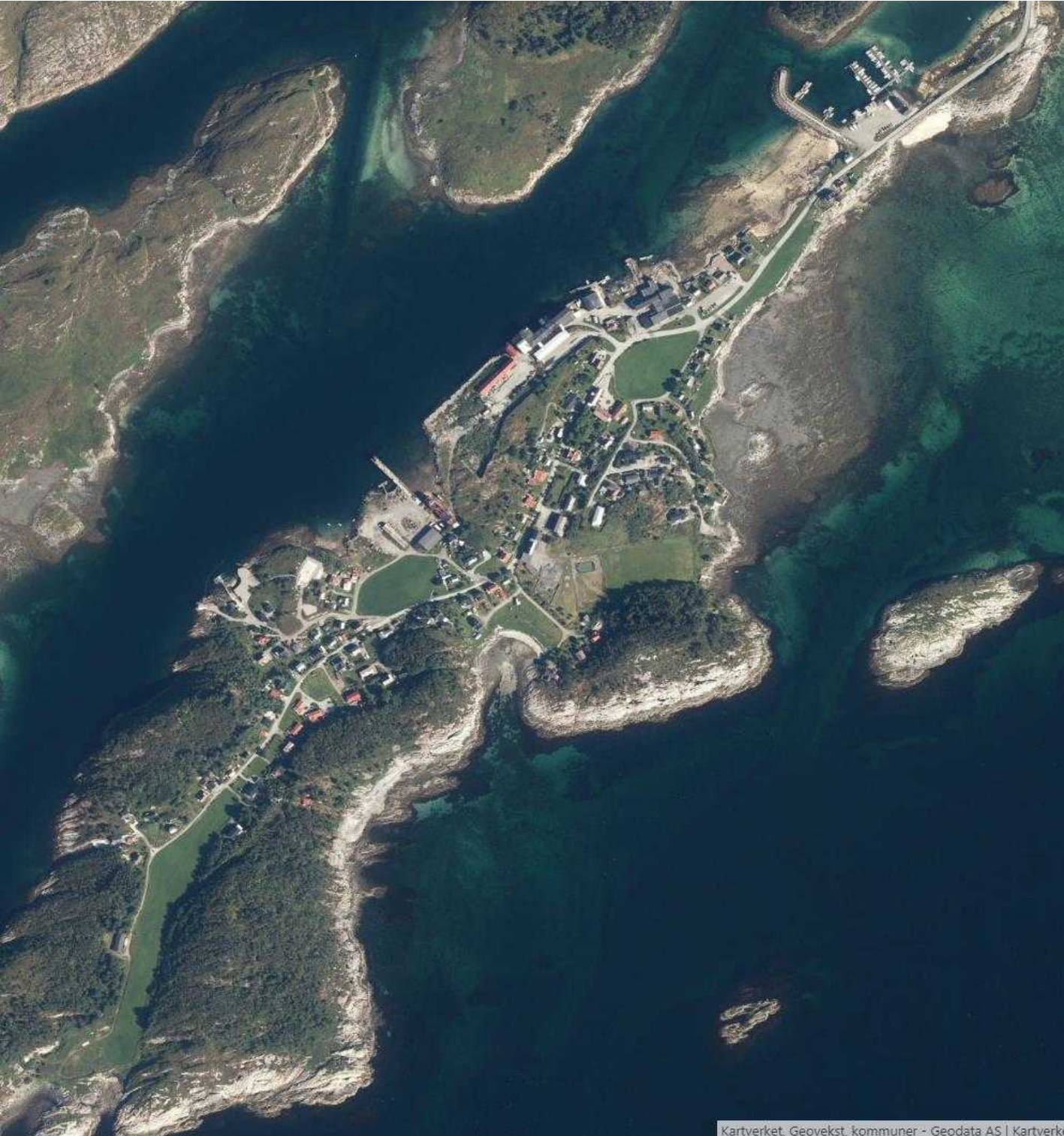


BLOM
arkitekter

Abelvær i Nærøysund kommune



Abelvær-halvøya



Målsettingen med stedsutviklingsprosjektet:

«Bidra til en bedre stedskvalitet for innbyggere og besøkende på Abelvær»

Prosjektet har som formål å engasjere innbyggere, lag-/foreninger, næringslivet og kommunen til å bidra med innspill som kan gi en felles forståelse og prioriteringer av fremtidige tiltak som bidrar til en forbedring og en positiv utvikling for Abelvær-samfunnet.

Det er gjennomført en bred medvirkning fra innbyggerne i Abelvær, og samtidig har vi i prosjektet forsøkt å se Abelvær utenifra, som besøksområde og reiselivsdestinasjon ved Namdals kystlinja. Dette gir også et perspektiv mot å rekruttere nye innbyggere, stimulere bolyst hos befolkningen, aktivere fritidsbeboerne og invitere til næringsutvikling og en balansert turisme i et unikt reiselivsområde.

Områdeavgrensning for prosjektet er i utgangspunktet Abelvær-halvøya, men det er viktig at dette også sees i et større områdeperspektiv, sammen med grendene innover mot Strandval, og som et helt spesielt reisemål på Namdals-kysten. Den rike historien helt tilbake til Ramstad i vikingetiden, og den unike næringshistorien i Abelvær, er viktige bærebjelker som bidrar til identitet og stolthet hos befolkningen.

Stedskvalitet definerer en opplevd kvalitet i nærområde, både estetisk, emosjonelt, praktisk og mellom-menneskelig. Det er ofte de små tiltakene som bidrar til å heve den stedlige kvaliteten i et område, er enklest og realisert, og kan inkludere innsats fra alle innbyggere. Tilgjengelighet, skilting og informasjon gir god oversikt over mulige *aktiviteter, attraksjoner, opplevelser og service*, 4 punkter som kan være bærende for organisering og informasjonsstrategi.

Skal man gjennomføre de største tiltakene krever det mer planlegging, finansiering og langsiktighet. Det er da viktig å prioritere noen få områder som gir god kvalitet for innbyggere og besøkende.

Abelvær er også en del av en ny digital tidsalder, hvor kommunikasjon og tilgjengelighet åpner muligheter mot nye markeder, næringsområder og for nye innbyggere. I dagens samfunn er friluft, helse, aktiviteter og naturopplevelser en høyere prioritert hos folk. Dette gir grunnlag for vekst innenfor reiselivsområder, og nye innbyggere som kan arbeide fra en digital arbeidsplass.

Prosjektet skal bidra til å strukturere ulike temaer, og mulighet til å prioritere de tiltak basert på en vurdering av funksjon, kvalitet, attraktivitet og tiltaksomfang/finansiering. Formål, ansvar, finansieringskilder, og tiltaksplan angir en oppsummering av de tiltak som er vektet og prioritert etter innspill fra innbyggerne og prosjektgruppen.

En stedsutviklingsplan har ingen juridisk binding, men vil allikevel underbygge de prioriteringer som befestes i pågående arbeide med kommunedelplanen for Abelvær, som også omfatter alle områder rundt avgrensingen av stedsutviklings-området. Det er viktig at de tiltak som aktualiseres får en juridisk inngang via overordnet arealplan, slik at aktuelle tiltak kan gjennomføres iht. på regulerings- eller tiltaksnivå.

Prioritering av ulike tiltak bør gjennomføres etter en vurdering av kost-/nytteeffekt. Forskjellige tiltak må sees i sammenheng med tilgjengelighet og bruksverdi, og som en integrert del av masterplan med omkringliggende områder og infrastruktur.

Vi ønsker lykke til med den praktiske gjennomføringen av stedsutviklingsplanen.

Namsos, mars 2024, BLOM arkitekter,
Roy, Anne-Grete og Eleftheria



FASE 1

- En innledende kartleggings- og faglig innsiktsfase hvor medvirkning fra Abelvær-samfunnet bidrar til praktisk innsikt og behovsavklaringer i Abelvær-samfunnet, og definerer prioriterte tema.
- Gjennom innbyggerinvolvering/ workshop henter vi inn innspill fra innbyggerne på utviklingsmuligheter for Abelvær etter en tema-basert arbeidsmetode.
- Innspill gir grunnlag for vektning av innspill, lokalisering av mulige tiltak, og grunnlag for å vurderes innenfor og på kryss av ulike tema.
- En oppsummering av workshopen vil gi et innledende grunnlag for prioriteringer.

Innledende prosjektarbeider – Innsikt/ helhetsbilde – juni 2023

Etablering av prosjektgruppe og arbeidsmetoder for medvirkning - iht. plan
ARK gjennomfører overordnet områdebetragtning av stedskvaliteter/
bygningstilstand/ omland

Kartlegge historie, kultur, næring, sosiale møteplasser, attraksjoner, aktiviteter osv.

Abelvær-møte - Introduksjon 1 – representativ gruppe – august 2023

Stedsutviklingsarbeidet -presentere innsikt, tema og aktuelle tiltaksområder
Felles områdebefaring/ registreringsarbeider/ prosjektprioriteringer

- Intervju med lokale pådrivere, næringsaktører og frivilligheten
- Ekstern deltakelse: kultur/ næring Nærøysund kommune og Namdalskysten Næringsforening

Prosjektutvikling – registrering/ analyse – september 2023

Innledende vurdering funksjonskrav, tiltaksbehov, definere prosjektramme
Aktualisere idégrunnlag til innhold i tiltaksområde og temaområder
Tilrettelegge materiell for idéutvikling og medvirkning gjennom workshop

Workshop Innlede workshop – introduksjon 2 – innbyggere – oktober 2023

Presentere og inspirere til idéutvikling og innspill
Gjennomføre temabasert workshop med bred medvirkning prosjektgruppe, innbyggere.

FASE 2

- En innledende kartleggings- og faglig innsiktsfase hvor medvirkning fra Abelvær-samfunnet bidrar til praktisk innsikt og behovsavklaringer i Abelvær-samfunnet, og definerer prioriterte tema.
- En utviklingsfase hvor det arbeides videre med prioritering av ulike tiltak/ tiltaksområder innenfor ulike hovedtema, og i et samlet stedsutviklingsperspektiv
- Sluttdokumentet skal være et arbeidsdokument som gir grunnlag for å jobbe videre med gjennomføring av ulike tiltak med grunnlag i aktuelle tiltakspakker og finansieringsmuligheter.

Prosjektutvikling og sammenfatning – november /desember 2023

Gjennomgang og strukturering av innspill fra workshop og andre innspill
Innhente kulturelt og historisk grunnlag, næringsveger/ vikingehistorie etc.
Tiltaksprioritering bygg, anlegg, ulike aktivitetsområder og møteplasser
Definere prioritering infrastruktur – lage overordnet temakart
Visualisere og beskrive innledende masterplan - struktur og tiltaksområde

Presentasjon og gjennomgang prosjektgruppa – desember 2023

Prosjektgruppe gjennomgår og gir innspill til videre prioriteringer

Videreutvikling av masterplan med tiltaksområder – desember/ januar 2023

Bearbeiding og konkretisering av tiltaksområder
Utarbeide planutsnitt med innhold for prioriterte tiltaksområder
Bearbeide prosjektdokument – presentasjon

Abelvær-møte- Presentere og forankre beslutningsgrunnlag – januar 2024

Prosjektgruppe/ beslutningstakere/ kommunen
Planprioriteringer og innhold tiltaksområder – grunnlag slutføring

Sammenfatte stedsutviklingsprosjektet – mars 2024

Utarbeide masterplan og planer for trafikk-, område- og landskapsutforming
Utarbeide kartutsnitt og visualisering av innhold for aktuelle tiltaksområder
Material-/ funksjonsbeskrivelse, visualisering tiltak
Tiltaksplan/ tiltaksprioriteringer – med aktuell finansiering av tiltaksområder
Sammenfatte prosjektdokument for samlet presentasjon - PDF/ PowerPoint

ARBEIDSMØTER OG INNBYGGERWORKSHOP

Det har vært et overordnet mål at stedsutviklingsplanen skal være TILTAKSBASERT, slik at den bidrar til å konkretisere og finansiere ulike tiltaksprioriteringer. Angitte tiltak i stedsutviklingsprosjektet er ikke uttømmende, og det er derfor viktig å ta vare på alle innspill, samt gi rom for nye innspill og engasjement fremover.

MEDVIRKNING i stedsutviklingsprosjektet har vært bred og innholdsrik, og innledende workshop ble gjennomført med 50-60 personer i grendehuset. Informasjon er delt gjennom sosiale media og andre kanaler hvor det også har vært muligheter til å bidra med innspill. Av naturlige årsaker har det vært noe utfordrende å få med fritidsboende og yngre folk med tilknytning til Abelvær som ikke er bosatt her. Alle innspill er registrert og har dannet grunnlag for vekting og prioritering av tiltaksarbeider og videre stedsutvikling frem i tid.

Prosjektet har vært organisert gjennom en aktiv og bredt sammensatt prosjektgruppe av befolkningen med tilknytning til Abelvær-samfunnet og Nærøysund kommune. Prosjektgruppen har bidratt til at prosjektet fanger bredden og sammenhengen mellom aktuelle tema, med de muligheter og utfordringene Abelvær står ovenfor.

BLOM arkitekter har vært arkitekt og rådgiver i prosjektet, og har gjennomført grunnlagsstudier, fotoregistreringer, intervju og workshops. Alle innspill er registrert, strukturert, vektet og sortert, som grunnlag for aktualisering av ulike TILTAK innenfor ulike TEMA.

Prosjektets kartreferanser, fotocollage, fagvurderinger og tiltaksbeskrivelser skal bidra til å gi oversikt over ulike tiltak innenfor hvert hovedtema. Ulike tiltak kan detaljeres og aktualiseres gjennom mindre og større prosjekter,

Prosjektgruppen og innbyggere, må gjennom en videre vurdering av ulike tiltak, formål og relevant kost-/ nytteeffekt, foreta prioriteringer av aktuelle tiltak på kort og lengre sikt.

DET ER NÅ STEDSUTVIKLINGEN STARTER!



Workshop - tema

1. Stedskvalitet Abelvær med nærområder
2. Samferdsel & kommunikasjon
3. Næringsutvikling
4. Bosted
5. Skole og grendehus
6. Samhandling og nærområdekvaliteter
7. Aktiviteter og attraksjoner
8. Visjon Abelvær 2040! – gruppepresentasjon!

INNBYDELSE TIL WORKSHOP STEDSUTVIKLING ABELVÆR

PROGRAM

- Introduksjon stedsutvikling
- Abelvær Vel / Blom Arkitekter
- Workshop - grupperarbeide 3 tema
- Kaffepause med kaffeprat 
- Workshop - grupperarbeide 3 tema
- Oppsummering - mål for stedsutvikling Abelvær

Bli med å gi innspill til
fremtidig utvikling av
Abelværssamfunnet!



DATO: TIRSDAG 3. OKTOBER 2023
TID: 18:00
STED: ABELVÆR GRENDEHUS

Abelvær Vel



REPRESENTATIV PROSJEKTGRUPPE

Prosjektgruppens mandat er å bidra med kunnskapsgrunnlag, bistå i hovedprioriteringer av aktuelle tiltak/ tiltaksområder etter workshop, organisere og stimulere til innbyggermedvirkning, samt kvalitetssikre faktagrunnlag og endelig sluttdokument. Det er også gjennomført intervju med flere nøkkelpersoner som har bidratt med innsikt og kunnskap om Abelværs historie og næringsveger.

Bjørnar Brøndbo, Abelvær, prosjektleder, leder Abelvær Vel/ grende-/ skolebygg

91171300

bbrondbo@online.no

Siril Nygård Juul, Ramstad, studerer Val vgs., ungdomsrepresentant

950 22 636

siriljuul@gmail.com

[Abelværvegen 1523, 7950 Abelvær](#)

Martine Leirvik Hestad, Abelvær IL, lag-/ og foreninger

455 16 438

_martinehestad@hotmail.com

[Sjaastadvegen 14, 7950 Abelvær](#)

Lasse Berg, Maritim Power, Abelvær-slipen, næringsrepresentant

99255438

lasse@maritimpower.no

[Granlivegen 17, 7970 Kolvereid](#)

Tormod Igelø Ellingsen, fritidsboligeier Abelvær, erfaring stedsutvikling

975 81 095

tormod@ellings.no

[Væretrøa 84, 7055 Ranheim](#)

Christian Haugerøy, Nærøystein, Val vgs, Explore Ytre Namdal, UL Stein

959 97 811

christian_haugeroy@hotmail.com

[Hagen Salins veg 32, 7970 Kolvereid](#)



STEDSKVALITET

1. Stedskvalitet Abelvær med nærområder
2. Samferdsel & kommunikasjon
3. Næringsutvikling
4. Bosted
5. Skole og grendehus
6. Samhandling og nærområdekvaliteter
7. Aktiviteter og attraksjoner
8. Visjon Abelvær 2040!

*Her ute ved havet i sjørøkk og sus
ligg' Appelvær mager og lang
her reist er en hopen med hvitmalte hus
omkranset av tare og tang*



TILTAKSOVERSIKT

TEMA	TILTAK	TIDSHORISONT
1 STEDSKVALITETER	<ul style="list-style-type: none">• Sammendrag• Tiltaksoversikt• Stedskvalitet• Historie – tidsakser • Abelvær sentrum	
2 SAMFERDSEL & KOMMUNIKASJON	<ul style="list-style-type: none">• Tiltak 2A – samferdsel• Tiltak 2B – skiltstrategi• Tiltak 2C – informasjon og kommunikasjon	
3 NÆRINGSUTVIKLING	<ul style="list-style-type: none">• Næringshistorie – Abelvær Gård• Næringsutvikling• Tiltak 3 – næringsområder• Reiseliv og naturbasert næring	
4 BOSTED	<ul style="list-style-type: none">• Bo-områder på Abelvær• Tiltak 4A – Abelvær med nærområder• Boligbehov• Tiltak 4B – Landsbygata	
5 SKOLEN & GRENDEHUSET	<ul style="list-style-type: none">• Tiltak 5A – Grendehuset• Tiltak 5B – Skolebygget• Frivillighetssentral – Leirskole• Tiltak 5C – Uteområder og aktiviteter	

TEMA	TILTAK	TIDSHORISONT
6 SAMHANDLING & NÆROMRÅDEKVALITETER	<ul style="list-style-type: none">• Turvegart, Abelvær – Strandval• Samhandling og nærområdekvaliteter• Tiltak 6 – Grendesamarbeide	
7 AKTIVITETER OG ATTRAKSJONER	<ul style="list-style-type: none">• Aktiviteter og attraksjoner• Lokaliseringskart• Tiltak 7A – Friluftsområder• Tiltak 7B - Turstier og landskapspunkt• Inspirasjon og utforming• Tiltak 7C – Reiseliv og kulturformidling• Inspirasjon og utforming• Årshjulet	
8 VISJON ABELVÆR 2040	<ul style="list-style-type: none">• Hovedprioriteringer – innspill workshop• Visjon	

An aerial photograph of a coastal town and its surrounding islands. The town is built on a peninsula, with a road leading to a harbor area. The water is calm, and the sky is overcast. The overall scene is a mix of urban development and natural coastal features.

1

Stedskvalitet

Abelvær med nærområder

STEDSKVALITET

Stedskvalitet normeres ofte med grunnlag i kvaliteten vi opplever knyttet til natur, topografisk og klimatisk tilpassing, materialitet, installasjoner, byggeskikk, og grad av ruralitet eller urbanitet på stedet. Samtidig vil bebyggelsen, som i et tidsbilde gjenspeiler ulike byggetradisjoner eller byggeskikken på stedet, og gi preferanser til opplevelse av tilhørighet, bruksfunksjoner, næringsveger og arkitektonisk kvalitet i et tettsted.

Ofte vil det å følge byggeskikken på stedet, oppfattes som tryggest og mest naturlig. Dette kan i mange tilfeller også være riktig å følge normert byggetradisjon, så lenge bebyggelsen ikke blir uniformert og monoton. For bygg og områder med spesielle funksjoner eller topografisk beliggenhet, vil ny form og arkitektur bidra til økt oppmerksomhet, nysgjerrighet og ønske om å oppleve stedet.

Det kompakte bygningsmiljøet langs landsbygata, på en halvøy omkranset av havet og Folla, er det som gir en opplevd kvalitet og gjør tettstedet unik i denne regionen. Den forteller om en strategisk tilknytningen til ferdsel på Namdalskysten, og nærheten til det rike næringsgrunnlaget i havet og mulighet til å kombinere dette med jordbruk på land.

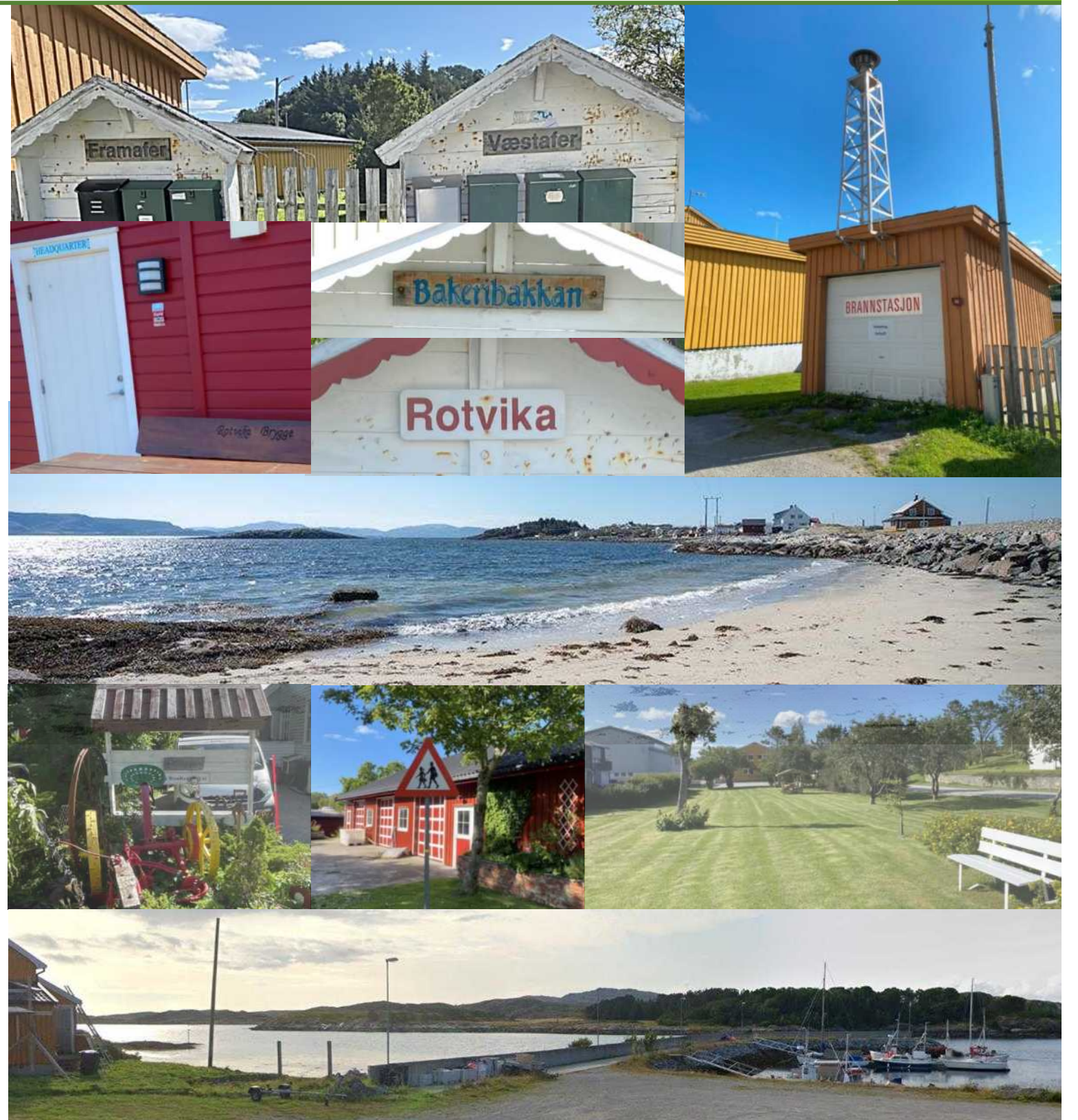
Samfunn endres over tid, gjennom industrialisering og modernisering med ny teknologi, har dette påvirket Abelvær-samfunnet og nærområdene mot Strandval frem til i dag. Vi lever lengre, blir flere eldre, og små lokalsamfunn sliter med å få urbanisert ungdom til å flytte tilbake til bygde-Norge. Skal man bygge framtid er det viktig å ta vare på eksisterende arbeidsplasser, men også utvikle nye arbeidsplasser som bidrar til å få nye innbyggere, både unge og innvandring av arbeidskraft. Fremover kan kvaliteten som bosted på landsbygda være en trygghetsfaktor og en motpol til sentralisering og urbanitet i byene.

Abelvær har helt spesielle kvaliteter som reisemål; og et bomiljø med en spesiell atmosfære, omkranset av havet, holmer og øyer som innbyr til varierte aktiviteter og reiselivsutvikling. Gjennom videreutvikling av plasser og lokasjoner med en spesiell steds- eller naturkvalitet, og knytte dette til et turstinnett utenfor sentrum, vil en oppnå en balansert ferdsel på Abelvær som også beriker innbyggerne og lokalsamfunnet. Stillhet, nærhet og trygghet er emosjonelle verdier som en kjenner igjen på Abelvær, og vil bevare.

Ved å etablere bygg og installasjoner som skaper fornyelse gjennom en mer moderne funksjonstilpasset arkitektur, får en også en kontrast til byggeskikken langs landsbygata. På spesiell utkikkspunkt eller i et friluftsområde kan en moderne arkitekturløsninger inspirert av stedegne materialer, gjerne tuftet på historisk og stedlig byggeskikk, gi praktiske og gode møteplasser med god kvalitet.

Den største kvaliteten er allikevel de samtalen som oppstår mellom mennesker gjennom engasjement i lag og foreninger, på butikken, under aktiviteter, ute på tur, grendeaktiviteter og gjennom næringsutvikling og samarbeide i hele nærområdet.

Folk som har tilhørighet tar også ansvar og bidrar til å styrke lokalsamfunnet!



HISTORISK UTVIKLING



www.abelvaer.no
www.abelvaer.no
 Abelvær – kystens perle
https://abelvaer.no/?page_id=36

800-1130 1600 1802 1870 1900 1929 1930 - 1969 1970-1989 1990-2009 2010-2024 →

Vikingetid
 Ramstadlandet
 Ketilhaugen

Fiskevær
 Georg Sverdrup



Butikkdelen av Abelvær gård bygges



-Bakeri
 -Hermetikkfabrikk
 -Skole
 (Ungdomshus/
 grendahus)
 Steine kirke

Fabrikken
 brant ned

-Fabrikken bygges opp igjen
 -Meierproduksjon
 -Smørproduksjon
 -Tilbygg for sardinproduksjon
 -Abelvær Idrettslag ble stiftet (1938)
 -Tørking av klippefisk
 -Ny skole
 -Revefarm
 -Påbygg av aktivitetsrom på skolen
 -Tørrmelkproduksjon

-Bakeriet brant ned
 -Oppdrettsfirmaet A/S Salmo ble startet
 -Meieriet lagt ned
 -Namdal Salmon A/S
 -ca.80 husstander på øya.

-Barnehage starter i grendehus
 -Moloen bygges opp
 -Hurtigbåtkaia bygges opp
 Tilbygget på skolen tatt i bruk



-Naustet Kaffe starter opp

ABELVÆR

VIKINGEHISTORIE



Høvdingsetet Rafnista

Ramstadøya er en øy i Nærøysund kommune i Trøndelag. På øya lå i vikingtiden høvdingsetet Rafnista (norrønt Hrafnistaðir), kjent fra fornaldersagaene og blant annet Egils saga. Den mest kjente høvdingen var Ketil Høng. Hans sønn Ravn seilte til Island, der han ble første lovsigemann.



De eldste skriftlige kildene som nevner Abelvær, eller Appelvær som det også ble kalt, er fra 1600-tallet, da prosten Christopher von Aphelen etablerte rorbuer for fiskere der. Sannsynligvis er det von Aphelen som har gitt navn til stedet.

På veien ut mot Abelvær finner vi Ramstad. Her var høvdingsetet Hrafnista. Vikinger fra Hrafnista forlot Namdalen til fordel for Island, og ble forfedrene til slekter som nevnes i Njålsaga. Slik kjenner vi historien til flere av de Namdalske vikingene.

Ramstadøya er en øy i [Nærøysund kommune i Trøndelag](#). På øya lå i [vikingtiden](#) høvdingsetet Rafnista (norrønt *Hrafnistaðir*), kjent fra [fornaldersagaene](#) og blant annet [Egils saga](#). Den mest kjente høvdingen var [Ketil Høng](#). Hans sønn Ravn seilte til [Island](#), der han ble første [lovsigemann](#). På Island settes tilknytningen med Ramstad-Rafnista høyt, og man viser til at Gissur Feitson (Gissur kvite), sønnesønn til Ketilbjørn Ketilson fra Ramstad, innførte [kristendommen](#) på Island, og at hans sønn bygde [Skålholt](#), som ble bispesete. En stor slette på nordsiden av Ramstadøya heter Gildevangen, hvor det var gravplass og skal ha vært [gudehov](#). I kristen tid ble Gildevangen bondegilde for store deler av [Ytre Namdal](#) og var viet [Sta. Maria](#). På Ramstad er det en stor [gravhaug](#) som blir kalt Ketilhaugen, og hvor tradisjonen beretter at Ketil Høng er gravlagt.

Ved Ramstadgårdene ligger gravhaug over [Snorre Sturlasons](#) stamfar, [Kjetil Høng](#).

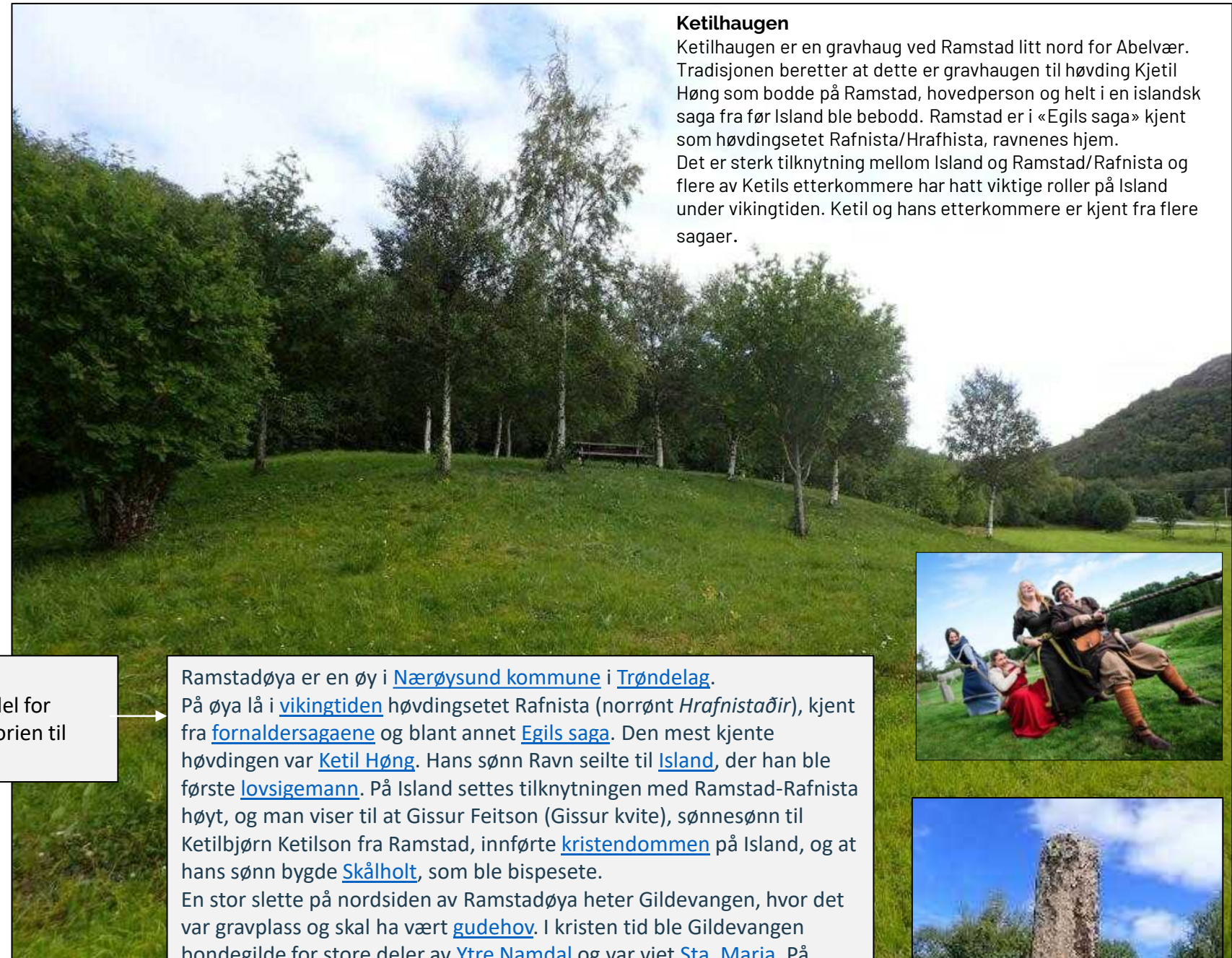
Snorre Sturlason var ein [islandsk hovding](#), historikar og [skald](#), og hørde til ei av dei mektigaste [ættene](#) på [Island](#). Det mest kjende verket hans er [Heimskringla](#), som fortel historia om dei norske kongane av [Ynglingeætta](#) frå [førhistorisk tid](#), via [rikssamlinga](#) under [Harald Hårfagre](#) i 872 til [slaga på Re](#) i 1177, då [kong Sverre](#) vart konge. Han skildra elles utviklinga av det norske kongedømet og gjorde samstundes synleg den litterære tradisjonen på Island, som mykje av dei [norrøne sogene](#) er ein del av. Verket byggjer på munnleg tradisjon, [skaldekvad](#) og tidlegare soger. Det første verket Snorre skreiv, [Den yngre Edda](#), inneheld òg ei oversikt over [norrøn mytologi](#) og diktning.

Kjetil Høng var en norsk sagnhelt fra [vikingtiden](#) og hovedperson i en islandsk [fornaldarsaga](#). Han bodde på Hrafnista (nå [Ramstadøya i Nærøysund](#), Trøndelag), var far til Grim Loddenkinne og farfar til [Orvar-Odd](#). En dattersønn av Kjetil Høng med samme navn utvandret til Island sammen med Skallagrim, far til [Egil Skallagrimsson](#).

Hov er en bygning som ble benyttet til bruk for [norrøn gudsdyrking i vikingtiden](#). Hov nevnes ofte sammen med [horg](#), som er et annet ord for et norrønt [kultsted](#). Det er usikkert om hvorvidt hovene utelukkende ble benyttet til kultisk bruk, eller om de også ble benyttet til andre formål.

Ketilhaugen

Ketilhaugen er en gravhaug ved Ramstad litt nord for Abelvær. Tradisjonen beretter at dette er gravhaugen til høvding Kjetil Høng som bodde på Ramstad, hovedperson og helt i en islandsk saga fra før Island ble bebodd. Ramstad er i «Egils saga» kjent som høvdingsetet Rafnista/Hrafnista, ravnenes hjem. Det er sterk tilknytning mellom Island og Ramstad/Rafnista og flere av Ketils etterkommere har hatt viktige roller på Island under vikingtiden. Ketil og hans etterkommere er kjent fra flere sagaer.



HISTORIE

Sverdrup-Bautaen

Ved gården Lauga er det reist bauta for *Eidsvollmannen Georg Sverdrup*. Sverdrup ble født på Lauga i 1770, og *fungerte som riksforsamlingens president 17.mai 1814*. Nærøymannen var den første blant mennene på Eidsvoll som undertegnet Norges Grunnlov.

Georg Sverdrup (1770–1850) var en norsk professor, universitetsbibliotekar og politiker. Han var et fremtredende medlem av *Riksforsamlingen på Eidsvoll*. Han ble født på *Lauga i Nærøy*. Foreldrene var proprietær Peter Jacob Sverdrup (1728–1795) og Hilleborg Margrethe Schultz (1742–1829). Han ble døpt Jørgen, men brukte selv navnet Georg.^[6]

Han var gift med Petronelle Marie Treschow (1781–1849), datter av høyesterettsdommer *Michael Treschow*.^[7]



Steine Kirke

Steine kirke, tidligere Steine kapell, er en langkirke i tre fra 1911. Kirka ligger rett ved veien og er et fint stoppested på turen inn til Abelvær, enten man vil strekke på beina eller ta seg en rast.

Bakgrunn

Den 6. juli 1905 ble det gitt tillatelse til å anlegge hjelpekirkegård på Steine i *Nærøy*. Denne ble innviet av sognepresten den 8. september 1907. Så ble det ved *kgl.res.* av 9. desember 1910 gitt tillatelse til å oppføre et kapell på stedet etter tegninger av byggmester *Ole Olsen Scheistrøen*. Kapellet ble oppført under Tobias Faksdal sommeren 1911 og *vigslet av biskopen* den 14. desember samme år.

Kirkebygg

Steine kapell er en laftet langkirke med 200 sitteplasser. Kapellet har tårn i sørvest, og koret er polygonalt avsluttet og flankert av sakristier. Stilen må vel sies å være sveitser. Kapellet hadde mørk staffering i begynnelsen, men er i dag helhvit.

Interiør og inventar

Kapellet er stivet av med strekkfisker i kirkerommet. Det er orgelgalleri innenfor inngangen. Koret åpner seg mot skipet i sin fulle bredde, og korgulvet er hevet to trinn over skipets gulv. Prekestolen (som kirkeleksikonet krediterer arkitekten for) er i koråpningens høyrekant og har oppgang fra koret.

Den nygotiske Altertavlen har et bilde som viser kvinnene ved graven. Scheistrøen krediteres også for døpefonten. De to klokkene skal være på alder med kapellet. Orgelet (13/II + P) er ifølge Orgelregisteret bygget av *Brødrene Torkildsen* i 1981.



HISTORISKE NÆRINGSVEGER

Siden 1802 har Abelvær vært eid av Brandtzæg-familien. På 1800- og 1900-tallet ble Abelvær bygget opp rundt Brandtzæg-familiens virksomheter med hermetikkfabrikk, handel, meieri, bakeri med mer. Brandtzæg-familien var også væreiere på Sør-Gjæslingan.

I 2009 ble Abelvær Gård tildelt kvalitetsmerket «Olavsrosa» av stiftelsen Norsk Kulturarv.



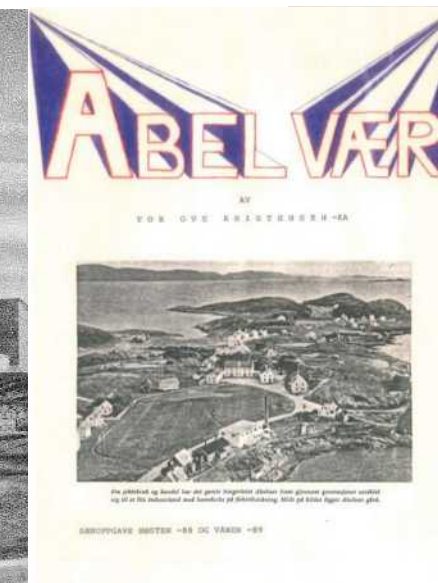
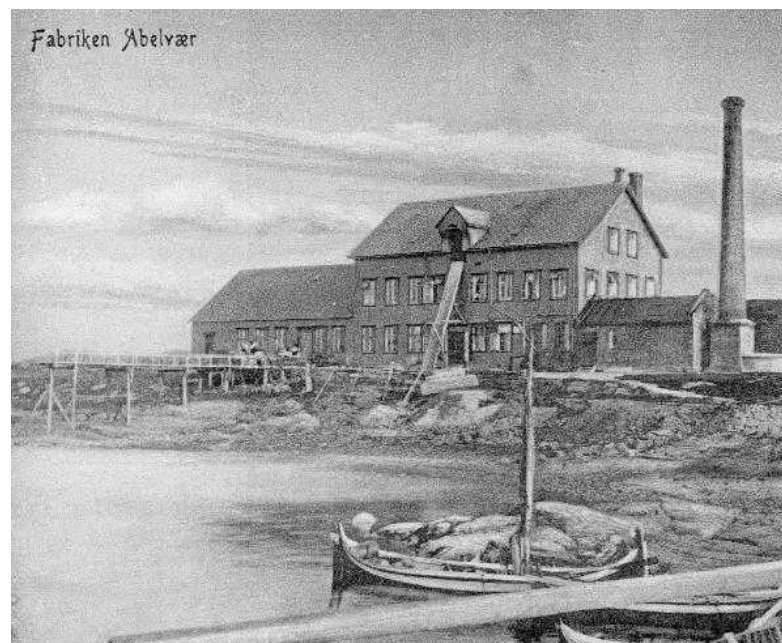
Innspill workshop:

Høy kjennskap til Abelvær langs Norges Kyst
Lokalt eierskap og næringsutvikling over lang tid
Historisk sett veldig bra, KYSTENS PERLE!

Sentralisert og nedleggelse
Nærhet til jobb og mangfold
Sjøveien/ nærhet til sjø
Val i nærområdet

Lang tradisjon som industriverksted
Gammelt industristed,
Stort og rikt jordbruksområde
Nyere industrier (laks, slipen)
Stabil arbeidskraft

Nærhet til natur / skjærgården/ opplevelser,
Turområde – fra Abelvær til Strandval
Et levende samfunn



2.

SAMFERDSEL & KOMMUNIKASJON

Transport/ gir aktivitet

TILTAK 2A - Samferdsel

Formål

Det er avgjørende at det opprettholdes god tilgjengelighet til og fra Abelvær.
Gode og trafikksikre veier og offentlig kommunikasjon til og fra Abelvær med god regularitet er vesentlig for bosetning og arbeidsplasser. Flyplass på Rørvik og Namsos er viktig for arbeidsreiser og arbeidstilknytning.

Selv om Abelvær ikke ligger ved hovedveger, kompenseres hurtigbåtforbindelse tilknyttet annen samferdsel fra Namsos – Rørvik noe, men her er bussforbindelser ikke tilpasset båt. Utfordringen er dårlig regularitet og korrespondanse mellom ulike offentlige transportmidler, dårlig vegvedlikehold på fylkesvegene, og behov for noe rydding av vegetasjon langs veier.

På Abelvær vil en bedre fasiliteter og etablering av en bussholdeplass ved hurtigbåtkaia gi en fin møteplass for innbyggere og tilreisende. Det viktigste er å opprettholde god korrespondanse og forbedre tidsmessig korrespondanse til og fra Abelvær som bo og arbeidssted.

Ansvar og samarbeid

Kommunen i samarbeid med Trøndelag Fylke/Statens vegvesen, Trafikkoperatør (ATB), lokalt næringsliv, Abelvær Vel/ innbyggere.

Finansiering

Offentlig finansiering – Nærøysund kommune, Trøndelag Fylke
Lokal skilting - tilskudd nærmiljøtiltak og turveger, Gjensidigefondet etc.

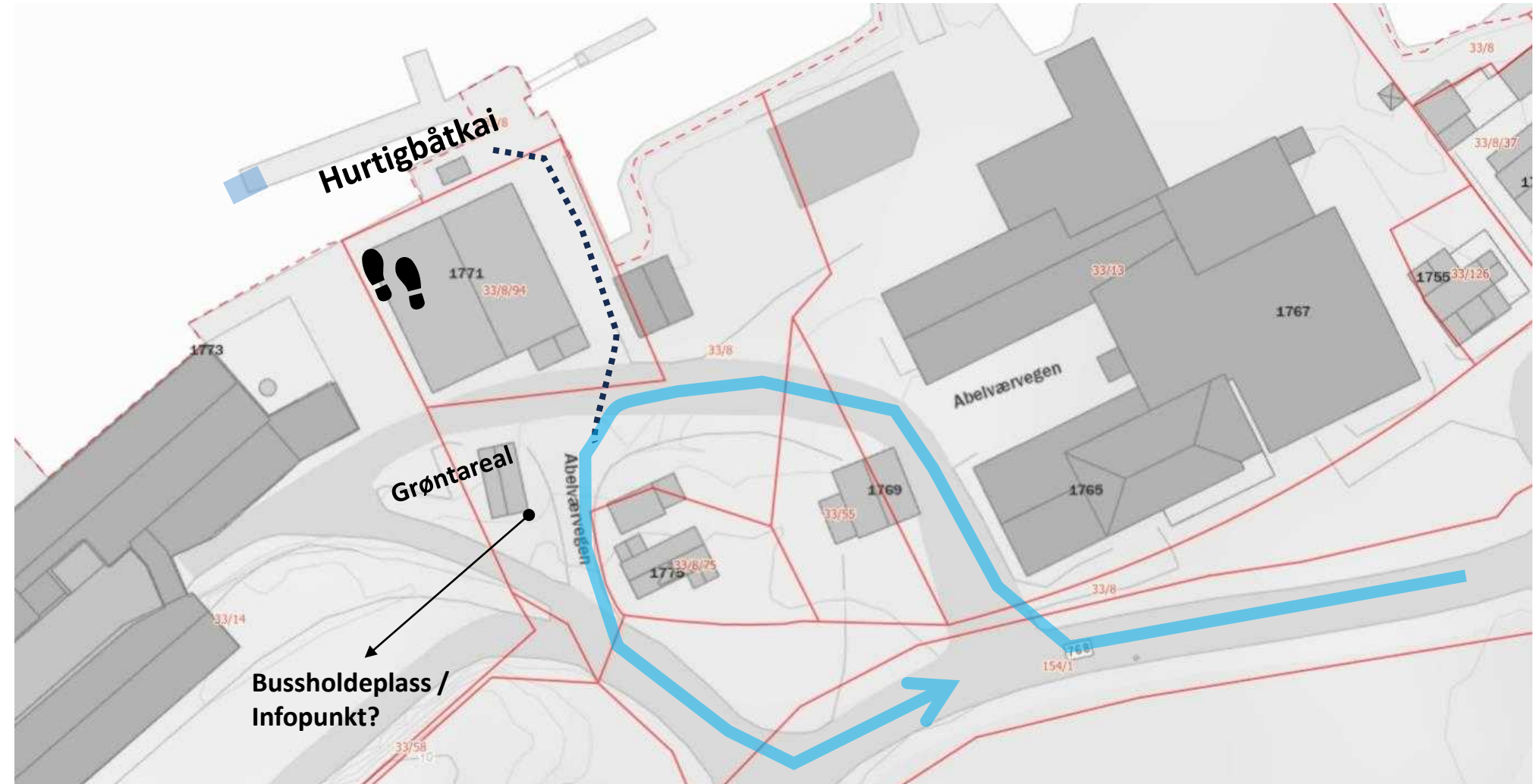
Tiltak/ tidshorisont

2025-2027

- Samarbeide med kommunen, fylket og operatør på forbedret regularitet
- Etablere et trafikk-knutepunkt med buss-stopp ved hurtigbåtkaia.
- Se på sammenhenger skoleskysst/ bussruter i nærområdet Abelvær – Kolvereid – Rørvik
- Forbedre fasiliteter på båt buss tilknyttet sykkelturnisme
- Etablere samarbeide med turoperatører og reiselivsaktører (reiseliv?)

2025-2030

- Arbeide langsiktig opp mot langsiktige transportplaner kommune/ fylke.
- Løpende samarbeid/ dialog med Trøndelag fylke og operatør (AtB)



TEMA 2 SAMFERDSEL & KOMMUNIKASJON

TRAFIKK-KNUTEPUNKT



REISEPLANLEGGING



TILTAK 2B - Skiltstrategi

Formål

Bidra til å annonsere og synliggjøre Abelvær på en positiv og informativ måte. Skiltstrategi med *severdighetsskilting* avkjøringer til «*Namdalskysten*» ved E6 Gartland og fylkesveg 17 Norlandskorsen på Foldereid, til «*Kystperlen Abelvær*» ved avkjørsler fra fylkesveg 770 og ved fergeteie på Hofles. Synliggjøre kystperlen Abelvær som et severdig og attraktivt friluftss- og reiselivsområde.

Trekke tilreisende inn mot *startpunkt Abelvær på Naustkafeen*, med informasjons- og parkeringsanlegg. Begrense trafikk inn i sentrumsområde, etablere visuelt tilgjengelighetskart, og tilrettelegge for «*landsbyvanding*» til fots, eller ved sykkelutleie på stier og vegger.

På Naust-kafeen ved småbåthavna kan det etableres turistinformasjon med en turistvert som formidler om overnatting, service/handel, turområder, kultur, historie, attraksjoner, severdigheter på Abelvær og i nærområdene innover mot Strandval.

Ansvar og samarbeid

Kommunen i samarbeid med Statens vegvesen, Nasjonale turistveger, Regional reiselivsaktører, lokalt næringsliv, lag-/foreninger og innbyggere.

Finansiering

Offentlig skilting/ finansiering – Statens vegvesen
Lokal skilting - tilskudd nærmiljøtiltak og turveger, Gjensidigefondet etc.

Tiltak/ tidshorisont

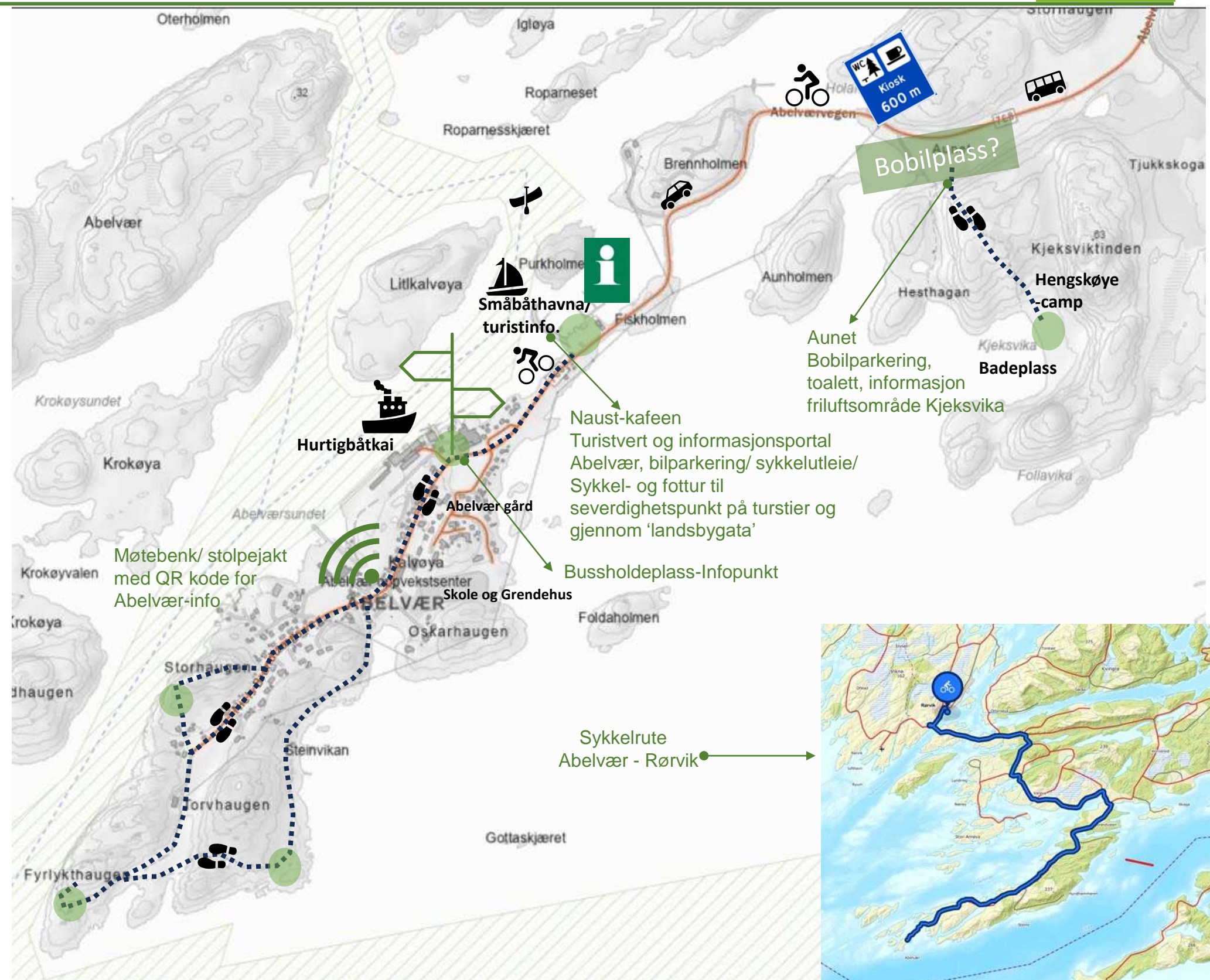
2024-2028

Før Abelvær:

- Belysning og severdighetsskilting ved vegkryss på hovedveger
- Lokal skilting/ severdighetsskilt fra fergeteie og fylkesveger
- Sykkel-, padle-, badeområde-skilting
- Severdighetsskilting Ramstad, Kystperlen Abelvær

I Abelvær:

- Forvarsel-skilting før Brennholmen
- Turistinfo-skilt Abelvær og nærområder - ved Naust-kafeen
- Turvegskilting av stier/ vegger – møteplasser/ benker med QR-kode-informasjon - Abelvær-historie, kultur, severdigheter, aktiviteter, turmål



Ut på tur!

Stolpejakt med QR-kode (Abelværs historie)



MULIGHETER

- Internett – sosiale medier – brosjyre – nyhetsbrev – reklamer
- Skilting- turskilt – info tavle/ tilbud – oversiktstavle – oppgradering eks. skilt – skilt på Lund, Skagakorsen, Nordlandskorsen...
- Sykkelturisme...
- Skog rydding langs veien fra Strand til Abelvær, på øya
- Skilt på stranda – Palmeøyen, avstikkeren
- Ambassadører



Vandring på Abelvær's strender



TILTAK 2C – Informasjon & kommunikasjon

Formål

Informasjon og kommunikasjon er en vesentlig del av stedsutviklingsarbeidet. I dagens digitale verden er informasjonsflyten stor, og det er derfor viktig å finne den digitale plattformen som gir god informasjonsflyt og engasjement blant både periodisk og permanent beboende, og alle som har en tilknytning til Abelvær

Ved å etablere en digital hovedplattform vil det være lettere å nå så mange som mulig med felles informasjon, her kan sosiale plattformer som Facebook, Instagram og en nettside være tilstrekkelig. Det er viktig at noen som har ansvar for å administrere dette, også har ansvar for det som kommuniseres.

Samtidig er de møtene som oppstår mellom mennesker kanskje den viktigste plattformen for gode samtaler, engasjement og utvikling på Abelvær. Da er det også viktig å tilrettelegge for både de daglige møteplassene, og samtidig etablere fysiske møteplasser og aktiviteter når både innbyggere og andre som er tilknyttet eller besøker Abelvær-samfunnet.

Etablering av et årshjul/ aktivitetshjul for ulike aktiviteter, møter, events kan bidra til å skape regelmessighet og forutsigbarhet for deltagelse og større interesse for å bidra i lokalsamfunnet.

For tilreisende turister vil det være naturlig å søke opplysninger om reiselivsmålet Abelvær, og her vil tilknytning til en reiselivsportal være et nyttig redskap.

Ansvar og samarbeid

Digital operatør, turistvert, Abelvær Vel, reiselivsaktør
Reiselivsoperatør – Visit Trøndelag/ Visit Namdalen

Finansiering

Kommunen (turistinfo.), lag/ foreninger (drift), innbyggere (bruk)
Fylket, distriktsmidler, fond etc.

Tiltak/ tidshorisont

2025

- Etablere og drifte en hovedplattform for Abelvær-info
- Fra hovedside > Facebook, Abelvær-gruppe, Instagram-side, etc.

2025 – 2028

- Reiselivsportal etableres – samarbeide mellom lokale og ekstern reiselivsaktør
- Felles reiselivsportal og operatør-ansvar hos turistinfo., (ref. Visit Børgefjell)



www.abelvaer.no

Årshjul Abelvær vel



abelvaer_admin

13. juni 2014

Arrangmenet, Nyheter

Abelvær Vel har laget et Årshjul for aktiviteten, dette skal gi et bilde av de aktiviteter Abelvær Vel har tenkt å gjennomføre i styrets valgperiode. Årshjulet har også satt opp komiteer for denne perioden bortsett fra et arrangement den 19. juli 2014 (Sommerfestkomite) der Velet frir til medlemmer/ikke medlemmer som er «hjemme» på besøk/ferie.
[Årshjulet kan du finne her](#)



Share This:



TEMA 2 INFORMASJONSPUNKT

Eksempel installasjoner



Belysning



Infopunkt



Toalett - infopunkt



Paviljong – møteplass - utsiktspunkt



3.

NÆRINGSUTVIKLING

NÆRINGSHISTORIE

Abelvær Gård

Abelvær Gård eies av Randi Sudbø Brandtzæg og Birger Brandtzæg. Sistnevnte er 6. generasjon Brandtzæg som eier stedet. Til eiendommen, som utgjør vesentlige deler av tettstedet Abelvær, hører også Nord-Gjærslingen i Vikna, samt øyene Moflesa i Fosnes og Allegården i Namsos.

Abelvær var en del av eiendommen «Ramstad», kjent som «Rafnista» i Egils saga. En av de tidligste landnåmsmenn på Island, Kjetil Høngur, kom fra Rafnista, ifølge saga. Dagens bebyggelse på gården fikk sin nåværende form i perioden 1840 til 1872, selv om deler av to av bygningene er adskillig eldre.

Den 18. juni 2009 ble det markert at Abelvær Gård er tildelt kvalitetsmerket «Olavsrosa» av stiftelsen Norsk Kulturarv.

Historien

Det gamle handelsstedet Abelvær er kjent fra skriftlige kilder på 1600-tallet. Handelsstedet, med «underliggende gård», har vært i familien Brandtzægs eie siden 1802. Siden den gang har familien drevet handel og mange andre virksomheter på stedet. Her på stedet drev familien Brandtzæg handel, fisketilvirking, notbruk, fraktefarer og gårdsdrift fra 1802. Man hadde plikt til å motta reisende, og hadde rett til å skjenke vin og brennevin fra 1804.

Brandtzægs-familien har i flere generasjoner skapt lokale arbeidsplasser basert på det naturen og havet har gitt av mat og råstoff til videreforedling i fabrikkbyggene på Abelvær. I dag er Abelvær Gård også en reiselivsbedrift, hvor besøkende kan oppleve godt vertskap og historier

Reiselivsbedriften

Abelvær Gård tilbyr i dag overnatting i godt utrustet leilighet basert på «selvhushold» eller i rom av god standard i «Butikkbygningen». Serveringslokalet «Styrmanden» tilbyr kaffe, kaker og «småretter», men kan varte opp med full lunch eller middag for inntil 20 personer på bestilling. Stedet har «alle rettigheter».

Om du ønsker det, forteller vertskapet gjerne historien om stedet, bygningene og virksomhetene her. Du kan også få hjelp med turopplegg (båt eller småbuss) i distriktet. Vi arrangerer havrafting, båtturer og dykking i samarbeid med andre. Kajakk kan du også leie. Det er heller ikke langt til nærmeste golfbane.



”
Handelshistorien
sitter i veggene her

Med historie som et av Trøndelagskystens handelssteder fra 1800-tallet, prøver vi med bruk av tradisjonell byggeskikk og presentere Namdalskystens rike handels- og industrihistorie.

Birger Brandtzæg

TEMA 3 NÆRINGSUTVIKLING



LOKALT NÆRINGS LIV

Eks. næring:

- Abelvær Naustkafè
- Naustet Abelvær
- Abelvær gård ANS
- Maritim Power – Slipen på Abelvær
- Abelvær Filetfabrikk AS
- Teft Abelvær as
- Abelvær Fishing Adventure Edvardsen
- FAU – Abelvær oppvekstsenter
- Abelvær Båtlag og Gjestehavn
- Abelvær idrettslag
- Abelvær Vel
- Strandval gård



Historiske steder i Trøndelag - Abelvær Gård (S01-E03) (youtube.com)



Jettestuen ved Strandval Gård | Cultural Heritage | Kolvareid | Norway
(visitnorway.no)



Innspill workshop
Utvikle eks. næring og nye næringer:

- Laksenæring, videreutvikle eks. næring- f.eks. slipen/ fabrikk utvide kapasitet/ nye produkt.
- Tangskjæring, tangproduksjon, strandsnegleoppdrett, strandskjell/ blåskjell/ kamskjell/ kråkeboller, sopproduksjon i tomme fjøs



Leirskole, kurs, møter

TEMA 3

NÆRINGSUTVIKLING



TILTAK

Næringsområder

Formål

Tettere samarbeide med Namdalskysten Næringsforening og etablering av egen næringsnode på Abelvær. Sikre næringsområder og prioritere restarealstrategier for bruk av tomme lokaler, som kan gi utviklingsmulighet for eksisterende virksomheter, og tilrettelegger for nyetableringer.

Hovedvekt på å sikre/ utvikle eksisterende bedrifter, samt tilrettelegge for nyetableringer, reiselivsutvikling, handel-/servicevirksomhet, småindustri, digitale tjenester, nodekontor etc. Tilknytningen til studieretninger på Val vgs. kan bidra med rekruttering av ung kunnskapsbasert arbeidskraft og FoU-samarbeide.

Reiselivsnæringa har et stort utviklingspotensial tilknyttet Abelvær og nærområdene, og et samarbeide mellom lokale reiselivsbedrifter, vertskap & turistinfo er viktig. Tilknytning til strategiske reiselivsportaler er en mulighet til å nå et større marked av tilreisende som kan få oppleve idylliske Abelvær og nærområder på sjø og land.

Ansvarlig

Kommunalt næringsapparat, Namdalskysten Næringsforening og en lokal node av næringsliv på Abelvær med nærområde.

Kommunen sikrer nye næringsareal gjennom overordnet arealplan/ temaplaner.

Lokalt næringsliv gjennom gründervirksomhet og lokalt samarbeide om arbeidskraft.

Finansiering

Kommunale investerings-/ næringsfond, statlige midler, og gjennom øvrige tilskudds-berettigede tiltak tilknyttet næringsvirksomheter.

Tiltak / tidshorisont

2024-2025

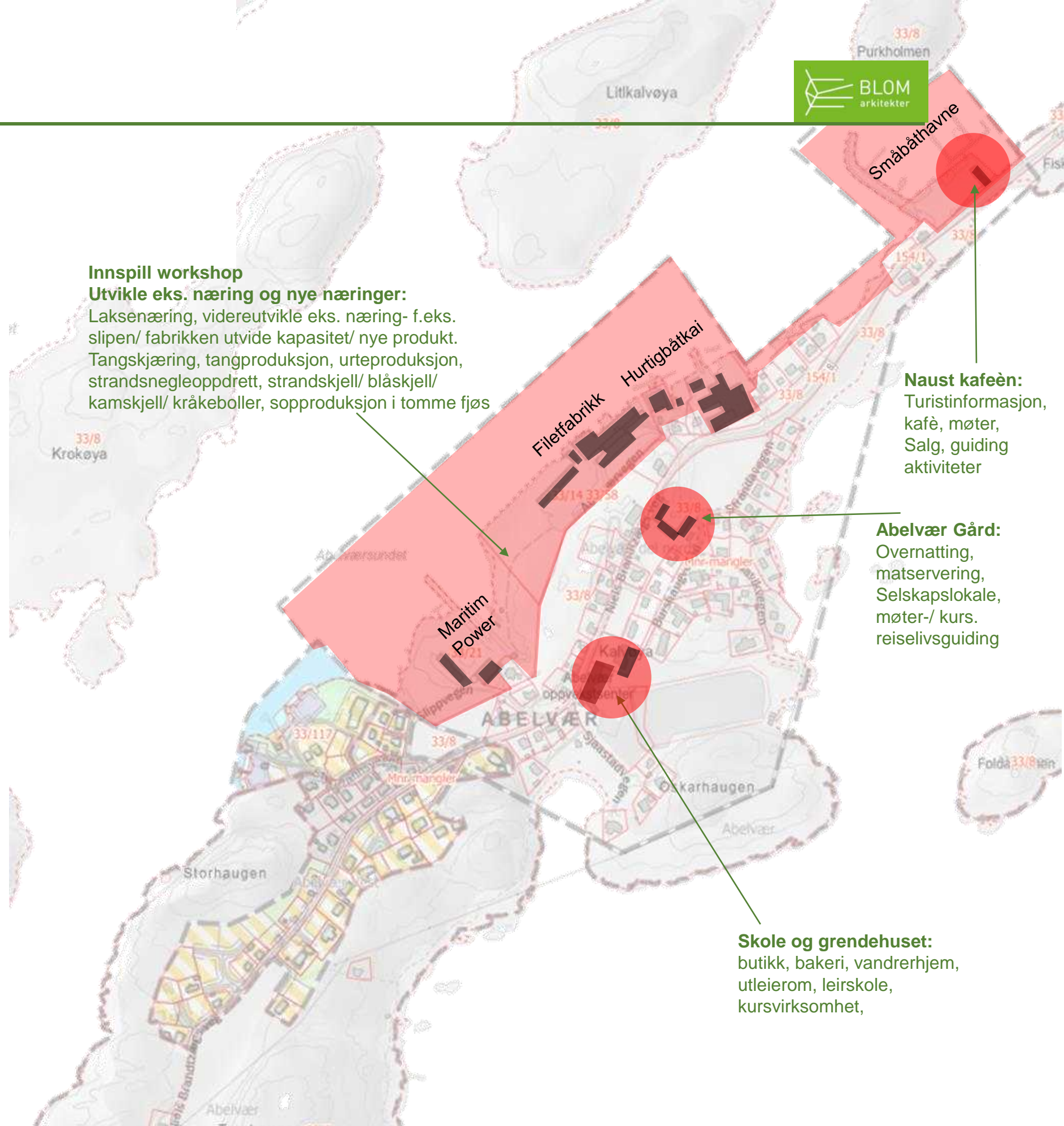
- Etablere lokal næringsnode (Abelvær – Strandval) tilknyttet næringsforeningen.
- Gjøre restarealkartlegging for tomteareal og tomme næringsareal
- Sikre nye næringsareal gjennom revisjon av kommuneplan (foreløpig innspill sendt)
- Etablere økonomisk grunnlag for utvikling av skolen og grendehuset – se tema 5

2024-2030

- Reiselivsutvikling i samarbeide med lokale og regionale reiselivsaktører.
- Tilrettelegge for næringsutvikling, nyetableringer og vekstmulighet for eksisterende virksomheter

Kontinuerlig

- Utvikle lokalt nærings- og reiseliv, handel, service, håndverkstjenester
- Aktivere kompetanse og aktiv deltakelse fra fritidsinnbyggere på Abelvær
- Rekruttere ung arbeidskraft/ arbeidsinnvandring og beholde tilflyttet arbeidskraft



Innspill workshop

Utvikle eks. næring og nye næringer:

Laksenæring, videreutvikle eks. næring- f.eks. slipen/ fabrikk utvide kapasitet/ nye produkt. Tangskjæring, tangproduksjon, urteproduksjon, strandsnegleoppdrett, strandskjell/ blåskjell/ kamskjell/ kråkeboller, sopproduksjon i tomme fjøs

Naust kafeèn:

Turistinformasjon, kafè, møter, Salg, guiding aktiviteter

Abelvær Gård:

Overnatting, matservering, Selskapslokale, møter-/ kurs. reiselivsguiding

Skole og grendehuset:

butikk, bakeri, vandrerrhjem, utleierom, leirskole, kursvirksomhet,

TEMA 3 NÆRINGSUTVIKLING

Reiseliv og naturbasert næring



SIGNALBYGG / ARKITEKTUR



REISELIVSNÆRING



NÆRING

4. BOSTED



Abelvær kamelutleie

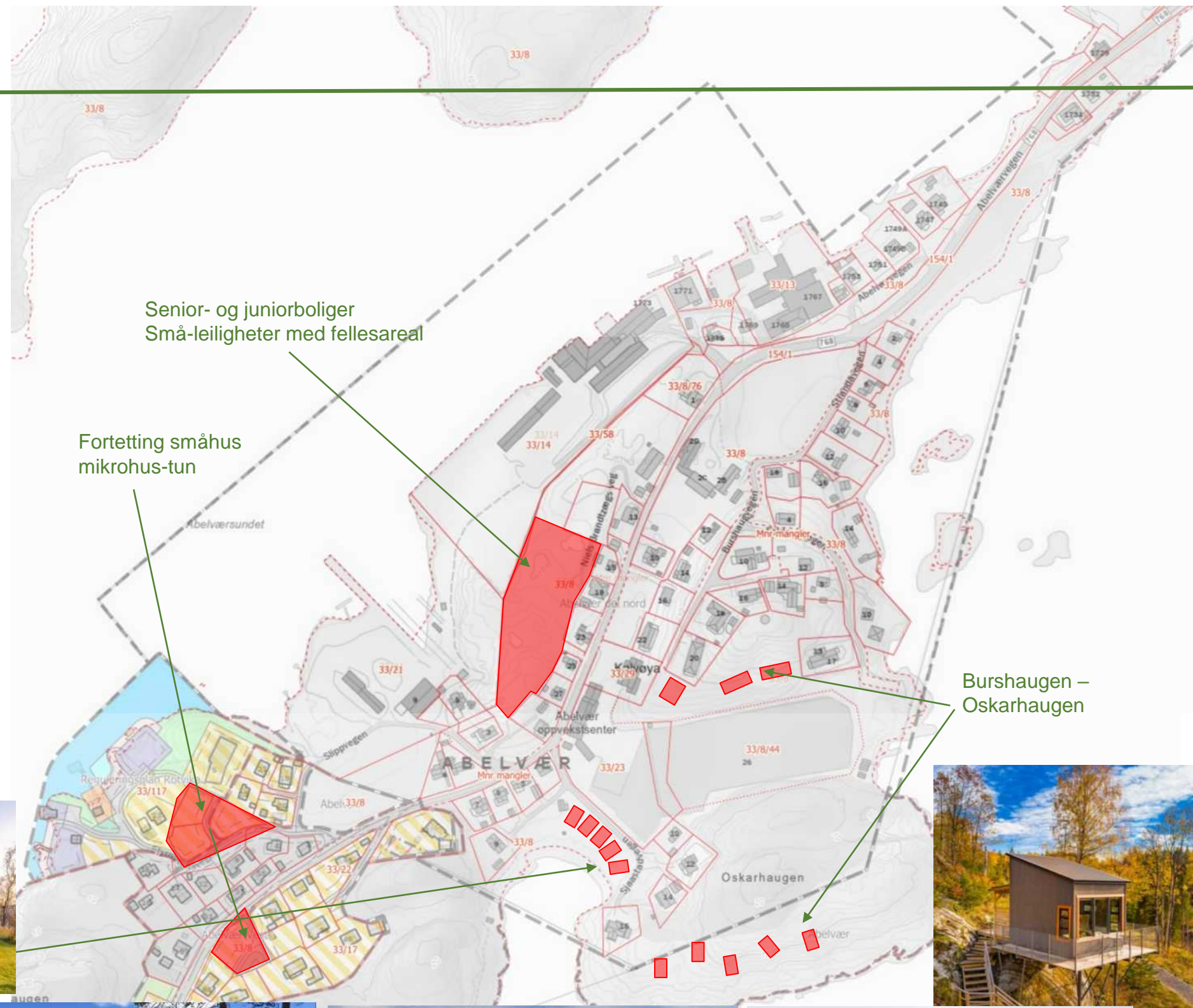
TEMA 4 BOSTED

Bo-områder på Abelvær

Det er gjennom innspill i workshop og en gjennomgang av restarealområder på Abelvær foretatt en innledende aktualisering av aktuelle områder for ulike typer nye boenheter på Abelvær. Det må gjøres en videre evaluering mot eierforhold før områder verifiseres som innspill til pågående område med kommuneplanen. Angitte områder må også vurderes iht. kommunalteknisk infrastruktur, naboforhold og sektorielle avklaringer. De fleste egnede arealene på Abelvær-halvøya ligger på hovedeiendommen 33/8 Abelvær Gård.



Sjaastadvegen - universelle leieboliger



Senior- og juniorboliger
Små-leiligheter med fellesareal

Fortetting småhus
mikrohus-tun

Burshaugen –
Oskarhaugen



TEMA 4 BOSTED

TEMA 4A Abelvær med nærområde

Abelvær oppleves som en flott plass å være på, om du er fastboende, fritidsboende eller tilreisende. *Nærmiljøet, naboskapet og samhørigheten oppfattes trygg og inkluderende.* Abelvær-halvøya og nærområdene har og varierende natur og flotte turområder for både barn og voksne. Naboene hjelper hverandre og innbyggerne er flinke til å inkludere arbeidsinnvandrere/ nye landsmenn, turister og andre besøkende.

Naust kaféen/ småbåthavna er en viktig møteplass for alle, og *skolebygget/ grendehuset* vurderes å være en nøkkel til å skape nye flerbruksløsninger, med smånæring og ulike aktivitetsareal - se eget tema om skolebygget og grendehuset.

Dagens utfordringer er bla. *høy gjennomsnittsalder på innbyggere* og et stort behov for å skaffe flere arbeidsplasser og tilflytting av unge. Skolen, nærbutikken, bakeri og en god del tidligere arbeidsplasser har forsvunnet de siste ti-årene. Lokalt foreningsliv bidrar til å opprettholde en god del aktiviteter, møteplasser og engasjement, men det etterlyses flere aktiviteter og et noe større engasjement fra både det offentlige og innbyggerne selv.

Dagens bygningsmasse er av eldre karakter og det må tilrettelegges for *flere fleksible bo-enheter* med en større andel fastboende. Behov for omsorgs- og seniorboliger, arbeiderboliger og ungdomsboliger er alle tilstede.

Ansvarlig

Kommunen sikrer nye areal for fleksible bo-løsninger gjennom overordnet arealplan, og må vurdere fremtidige tjenestebehov på Abelvær flere eldre innbyggere. Grunneiere, eiendomsutviklere/ utbyggere, regulerer og bygger nye bo-områder. Lokalt næringsliv stimulerer til bosetning på Abelvær for alle typer arbeidstakere.

Finansiering

Privat kapital grunneier/ investor/ utbygger, lokal bank og Husbanken.

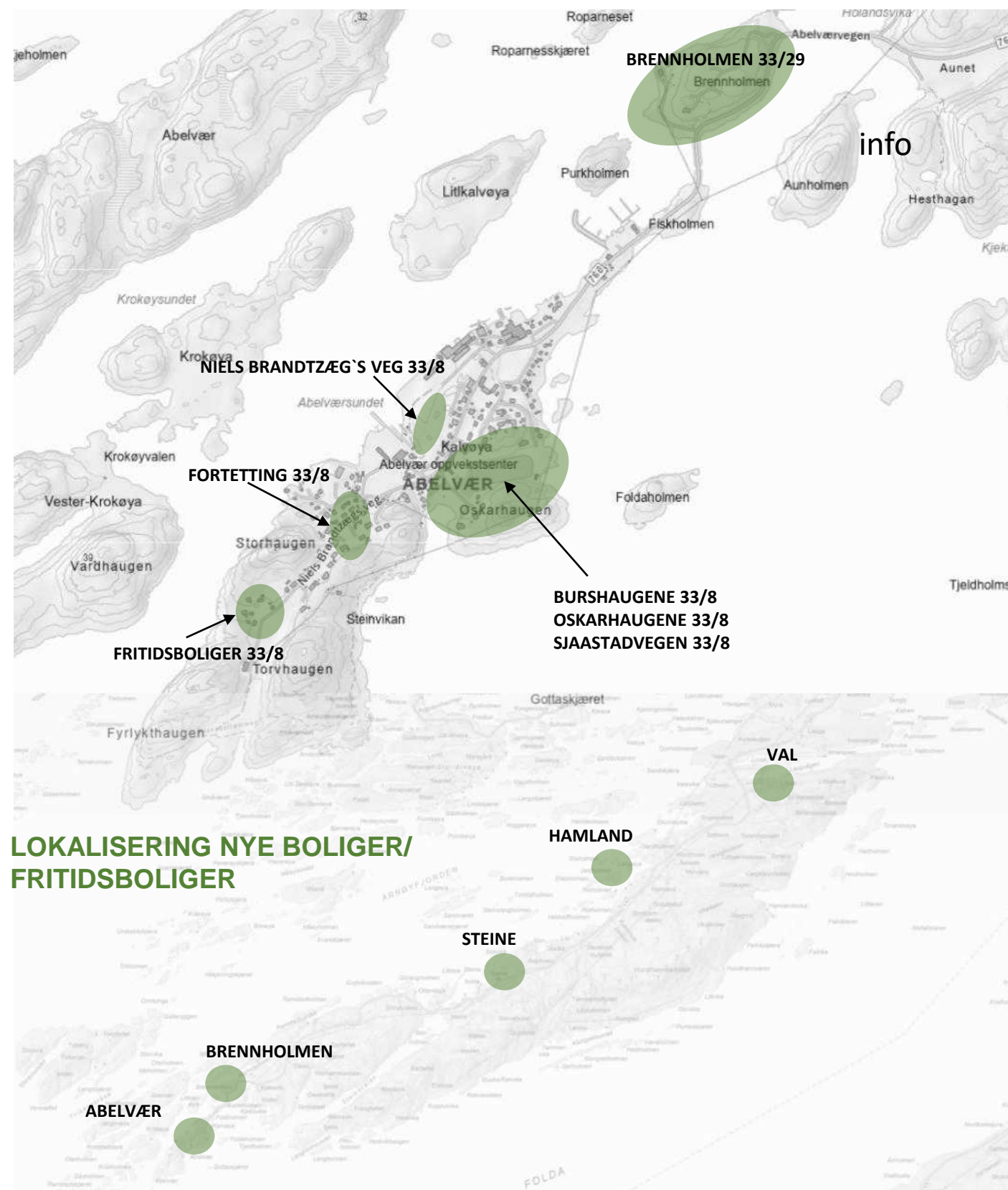
Tiltak / tidshorisont

2024-2025

- Sikre nye tomteområder bo-løsninger i revidert kommuneplan (forslag innspill sendt)
- Etablere grunnlag for en økonomisk forvaltning og utvikling av bo-enheter i skolebygget.
- Regulere nye områder for fleksible bolig- og fritidsbolig-løsninger.

2024-2030

- Utvikle rimelige boløsninger tilpasset behov på Abelvær og nærområdet.
- Tilrettelegge for nye fritidsboliger med større døgnutnyttelse uke/ weekend



Boligbehov

Boliger til unge i ulike livssituasjoner

- Studenter og hybelboere
- Unge som vil kjøpe bolig
- Med funksjonsnedsettelse

Boliger til yngre og eldre seniorer

- Sentrumsnære med fellesareal
- I distriktene

Boliger til folk som sliter med å skaffe seg bolig

- Mange barn eller enslige forsørgere
- Økonomiske, helsemessige og sosiale utfordringer
- Ingen boliger å få kjøpt i deler av kommunen

Utenforskap – den største utfordringen fremover

Trygg økonomi skaper trygge hjem

... dyrtiden skaper en markant nedgang i husholdningenes økonomiske trygghet!

Fra utenforskap og inn i «varmen»

**De vil ikke
komme inn**
(mangler motivasjon)

**Motivasjon /
insentiver / vilje**

- Trygdenivå
- Skatt på inntekt
- Andre inntekter
- Inntekt andre i husstanden
- Aktivitetsplikt

**De kan ikke
komme inn**
(mangler kvalifikasjoner)

**Kvalifikasjoner /
situasjon / evne**

- Utdanning
- Ferdigheter
- Språk
- Helse
- Barn og hjem
- Mobilitet

**De får ikke
komme inn**
(mangler muligheter)

Muligheter

- Ledighetsnivå
- Lønnsnivå
- Bedriftenes situasjon og behov
- Læringsplasser
- Deltidsstillinger

**Det er kun
tverrsektorielt
samarbeid som kan
redusere eller fjerne
disse hindringene.**

TEMA 4 BOSTED



TILTAK 4B Landsbygata

Den lange og smale Abelvær-halvøya har gjennom årtier bidratt til å skape en helt spesiell bebyggelsesstruktur langs hovedvegen. Den tette og intime bebyggelsen langs gateløpet har sammen med velpleide grønne vegetasjonslommer skapt en helt særegen landsbygata hvor du i starten blir ønsket velkommen av Abelvær Gård. På en tur gjennom sentrum dukker det opp flere små «grendenavn» og flere kuriositeter langs bebyggelsen, som også bidrar til en helt spesiell atmosfære.

Det er viktig å ta vare på og fortsatt videreføre dette gjennom vedlikehold av bygg og områder langs landsbygata. Dette kan gjøres gjennom privat initiativ og felles dugnader, basert på eierskap og felles ansvar.

Ved å tilrettelegge for parkering ved småbåthavna, informere om turveger og mulighet til en fin gang- eller sykkeltur gjennom området, vil en kunne *bevare den gode atmosfæren* og opprettholde trafikksikkerhet gjennom sentrumsområdet.

Ansvarlig

Grunneiere (ansvar) , Abelvær Vel (organisering) og beboere (dugnad) på Abelvær

Finansiering

Kommunen, grunneier, nærmiljøtiltak Fylke, andre.

Tiltak / tidshorisont

2024-2025

- Befare og kartlegge behov tiltak forskjønning sentrumsområdet
- Etablere en skjøtselsplan/ tiltak forskjønning

2024-2030

- Gjennomføre årlig vår- og høstdugnad iht. tiltaksplan.
- Etablere parkbenker med informasjon (QR-kode)
- Etablere tilstrekkelig belysning tilknyttet parker, aktivitetsområder, møteplass





5.

Skolen og grendehuset



TILTAK 5A

Formål

Grendehuset er vesentlig del av Abelvær-samfunnet både praktisk og historisk, men er også preget akkumulert behov for vedlikehold og reparasjon.

Bygget har allikevel tilstrekkelig kapasitet for større forsamlinger, og utgjør tilleggskapasiteter på funksjoner en ikke finner på skolebygget, eller andre plasser i nærområdet. Som supplement til en utvikling av skolebygget er areal og funksjoner i grendehuset vesentlig. Garderobeanlegg og samfunnssalen er også nært knyttet til bruk av idrettsanlegget og fremtidig utvikling av skolebygget.

Reparasjon av bygget må finansieres opp og utbedringer gjennomføres hvis bygget skal bevares. Videre drift av bygget er avhengig av at det gjennom utleie tilføres tilstrekkelige midler til videre vedlikehold og reparasjoner framover i tid. Det må foreligge et økonomisk fundament for videre drift av grendehuset – alternativet kan være salg, bruk til annet formål eller rivning.

Ansvarlig

Kommunen som eier i dag, lag- og foreninger på Abelvær som potensiell eier frem i tid.

Finansiering

Kommunale investerings-/ næringsfond, egenkapital/ gaver, regionale midler fylket, andre

Tiltak / tidshorisont

2024-2025

- Kartlegge status for bygget – evaluere tilstandsrapport – visuell befaring
- Arbeide med et økonomisk fundament – kommunen i samarbeide med lag- og foreninger
- Vurdere egnet bruk i samspill med skolebygg, potensielle leieinntekter og andre driftsmidler for bygget – utarbeide vedlikeholdsplan
- Vurdere avhengighet mellom grendehuset, skolebygget og behovene på Abelvær.

2024-2030

- Gjennomføre nødvendig bygningsmessige tiltak når finansiering foreligger
- Arbeide med løsninger for mer bruk og større husleieinntekter.

Kontinuerlig

- Drift og tilsyn iht. vedlikeholdsplan



Forslag fra workshop:

- Reparere taket/ tilpasse inngangsparti UU
- Utleie av garderobes til brukere av skolebygget
- Utleie til kulturbegivenheter
- Bruk av storsal til aktivitetssal eks leirskole
- Bruke storsal som gymsal
- Kurs og konferanser i sambruk med skolelokalene
- Utleie av garderobes toalett ved arrangement utendørs som eks konserter
- Rive bygget! Bygge leiligheter.



TILTAK 5B

Formål

Skolebygget har en sentral beliggenhet og utgjør sammen med grendehuset bygningsareal til ulike formål. Nøkkelen for å aktivere den nedlagte skolen på Abelvær er å utvikle kommersielle bruksområder som gir tilstrekkelig inntekt til å vedlikeholde og drifte bygget – se ideer til bruk neste side.

Det foreligger mange innspill og ideer til hvordan byggene kan utvikles videre, bla.: Selvbetjent butikk/ lokalmat, bakeri/ kjøkken/ kafè, vandrerhjem/ leirskole/ overnatting, node-kontor, trimrom, bruktbutikk/ husflid, kurs/ konferanse – og ikke kommersielle felles områder som bibliotek / historierom, verksted/-hobbyrom, vevstue, antikvariat/ selvbetjent/ bytte.

Kommunen og lag-/ foreninger har hatt en dialog på en mulig overtakelse, og en nøkkel vil her være å finne et økonomisk grunnlag for drift og utvikling av bygget. En ide kan være å etablere en frivillighetssentral hvor lag-/ foreninger og kommunen inngår samarbeide. Her utgjør seniorer en viktig og produktiv arbeidsressurs, samtidig som det danner grunnlag for drift av inntektsbringende aktiviteter og utgjør en sosial møteplass for hele bygda. Her er det også utviklet bo-løsninger i samarbeide med kommunen, men som driftes av Frivillighetssentralen.

Ansvarlig

Kommunen, lag-/ foreninger, næringsnode-/ forening, alle innbyggere

Finansiering

Kommunale investerings-/ næringsfond, Merkur-programmet, off. støtte til frivillighet, egenkapital, ekstern finansiering, gaver/ fond, etc.

Tiltak / tidshorisont

2024-2026

- Lage forretningsplan for kommersiell drift og utvikling av skolebygget
- Arbeide for etablering av selvbetjent butikk (Merkurprogrammet/ lokal butikkjede)
- Avklare samarbeide og eierstruktur for bygget med kommunen, og mulig for etablering av en Frivillighetssentral (ref. Kolvereid og Skage Frivillighetssentral/ Overhalla).

2024-2030

- Aktivere bruk av bygget i en overgang mot videre kommersiell driftsfase
- Arbeide med utvikling og bruk av bygget etter «kost-nytte-effekt»
- Utvikle samarbeide mellom og aktivere reiselivsaktører, næringslivet, lag-/foreninger, innbyggere (fast- og fritidsboende)



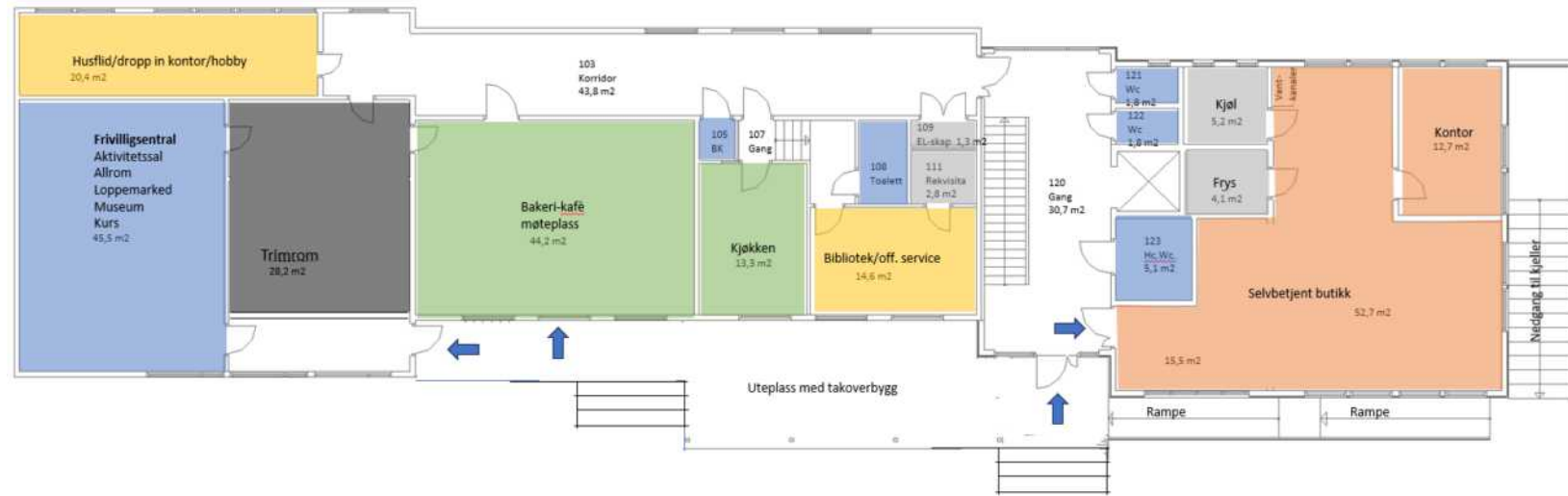
5. Skolebygg og grendehus

FRAMTIDIG BRUK

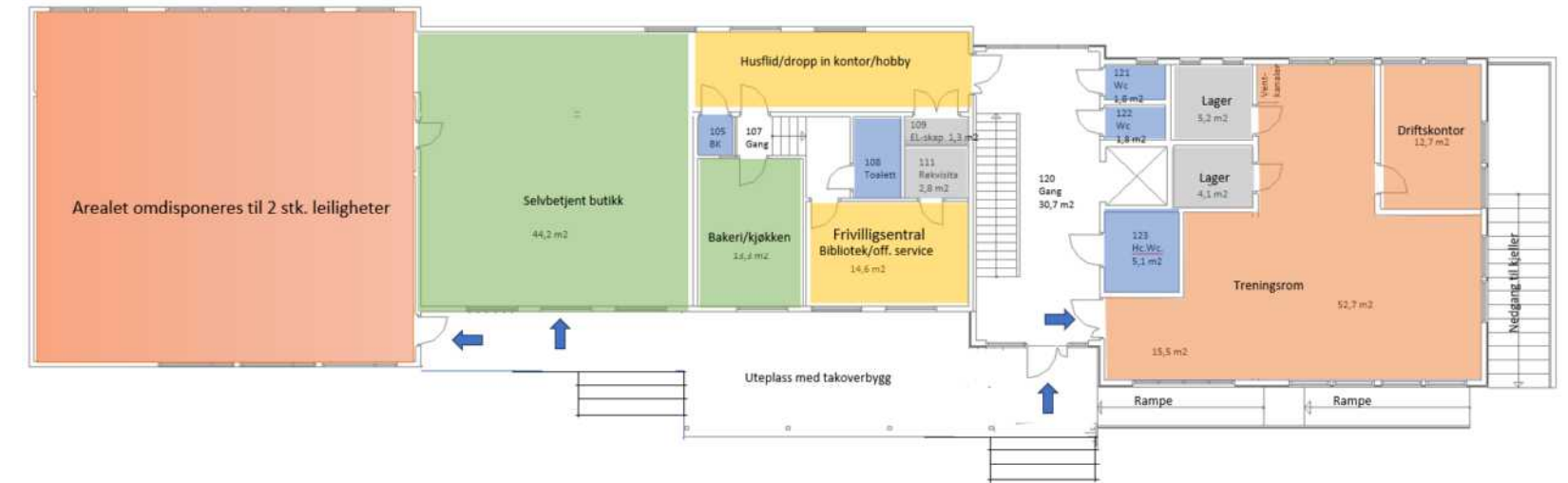
SKOLEBYGGET ALTERNATIV 1

SKOLEBYGGET ALTERNATIV 2

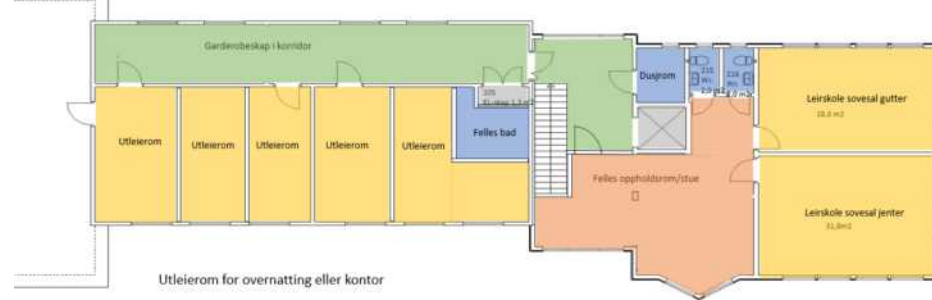
HOVEDPLAN



HOVEDPLAN



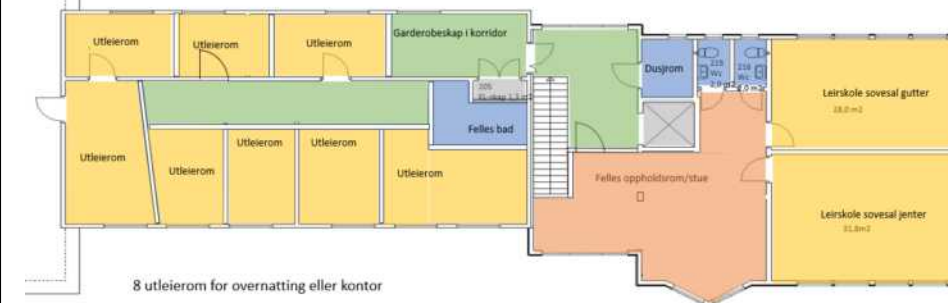
2 ETASJE



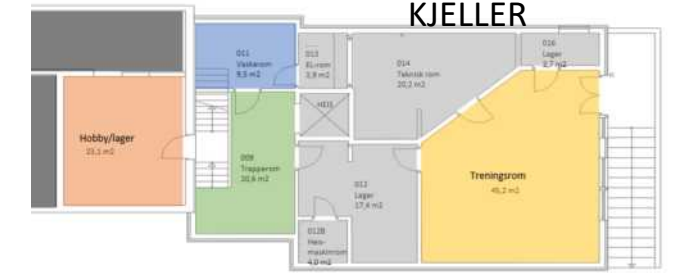
KJELLER



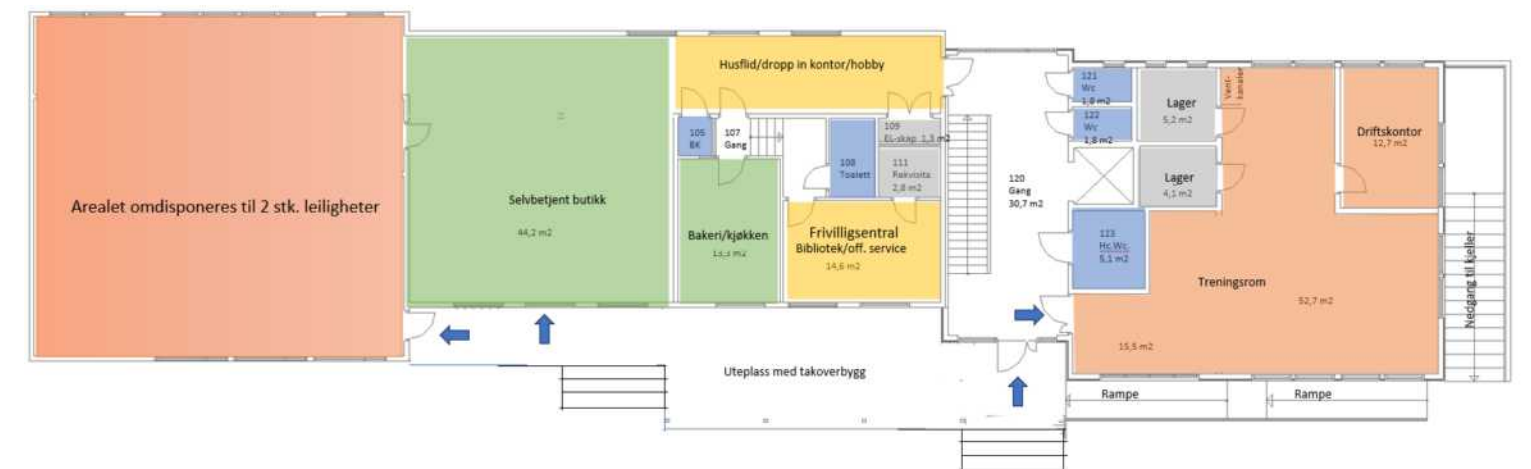
2 ETASJE



KJELLER



SKOLEBYGGET ALTERNATIV 3 - HOVEDPLAN



TEMA 5. FRIVILLIGHETSSENTRAL - en ny mulighet

– Frivilligsentralene er viktige møteplasser for folk og mellom den lokale frivilligheten og kommunen. Vi vil gi frivilligsentralene rom for å finne gode løsninger på lokale utfordringer og gjennom dette nye rammeverket bidrar vi til det, sier kultur- og likestillingsminister Anette Trettebergstuen



§ 7. Krav til frivilligsentralen

For å kunne **motta tilskudd** via kommunen **må** frivilligsentralen:

- Drive virksomhet i samsvar med formålet i forskriftens § 1, tilpasset lokale forutsetninger og behov
- Være eid og driftet av enten en kommune, en virksomhet i Frivillighetsregisteret, et samvirkeforetak der samtlige medlemmer er kommuner og/eller virksomheter i Frivillighetsregisteret, eller en kombinasjon av de nevnte
- Ha et rådgivende organ som kan påvirke driften av frivilligsentralen, der frivilligheten er representert
- Ha eget regnskap og årsrapport
- Ha tilgang på fysiske lokaler
- Ha minst ett årsverk, som hovedregel én person i 100 prosent stilling
- Ha lokal finansiering tilsvarende minst 40 % av frivilligsentralens totale driftsinntekter
- Benytte ordet «frivilligsentral» eller likelydende i frivilligsentralens navn.

[Norges Frivilligsentraler - Anbefalinger til drift](#)

Eksempel på aktiviteter fra Nærøy Frivilligsentral

AKTIVITETER

Her finner du litt informasjon om det vi driver med på sentralen. Klikk for mer info.

<p>Aktivitetstirsdag Hver tirsdag fra kl. 11.00 - 14.00 er det aktivitetstirsdag her på sentralen.</p>	<p>Dans Gladgiengen* på Kolvereid har dans hver onsdag formiddag kl. 11.00 - 13.00</p>	<p>Fredagstreff Småbarnstreff</p>	<p>Loppemarked Loppemarkedet er åpent hver dag mellom kl. 0900 - 15.00.</p>
<p>Stavgang og 11 kaffe Hver mandag kl. 11.00 arrangerer vi stavgang og 11 kaffe ved sentralen.</p>	<p>Strikkecaffe Hver torsdag kl. 18.00 er det strikkecaffe ved sentralen.</p>		

Eksempel på aktiviteter fra Skage Frivilligsentral (eies av sanitetsforeningen, pensjonistforeningen, frivillige og ungdomslaget i et SA)

TIRSDAG 5 MARS Kl. 13:00 - 17:00, Skage frivilligsentral

Tirsdagsmiddag på "Skage"

Hjemmelaget middag på Skage hver tirsdag

Av våre mange tilbud gjennom uka er Tirsdagsmiddagen det største arrangementet. Ca. 60 frivillige fordelt på fem grupper lager middag hver sin uke. Vi forsøker og holde gamle mattradisjoner i hevd noe som gjenspeiler seg i menyen..

Dersom du har forslag til meny hører vi gjerne fra deg.

AKTIVITETER

<p>A Tirsdagsmiddag fra kl. 13.00-17.00 Vi ønsker å gi folk i en travelt hverdag et godt middagsstøt og serverer hjemmelaget middag hver tirsdag.</p>	<p>Arrangement Tirsdagsmiddag, servering og arr. av diverse arrangementer.</p>	<p>Bruktbutikken Åpen hver onsdag fra kl. 12.00-17.00</p>
<p>Dart Torsdager fra kl. 10.00-12.30</p>	<p>Faste Aktiviteter Overblikk over alle faste aktiviteter ved Skage Frivilligsentral.</p>	<p>Formiddagskaffe og bingo Hver tirsdag fra kl. 15.00-12.00</p>
<p>Hustidskaffe Hver onsdag serveres fra kl. 18.30-21.00</p>	<p>Nett-treff Lett av å venne i telefonen for å bestille legemidde!</p>	<p>Skotthyll Torsdager fra kl. 10.00-12.30</p>
<p>Småbarnstreff Åpen hver mandag i partallene. Gratis servering av kaffe og saft. Fra kl. 11.00-13.00</p>	<p>Strikke kaffe Onsdager fra kl. 11.00-13.00</p>	<p>Utleie av lokaler</p>

FRIVILLIGSENTRAL?

Hva kan vi få til på Abelvær?
Kan vi få til en frivilligsentral som står selvstendig, eller kan det være en frivilligsentral som driftes som en pilot under Nærøy frivilligsentral

Målet er å få til en gjennomgående aktivitet i skolebygget



Gjør noe aktivt ACT

Hvis du holder deg aktiv, vil du føle deg mer glad – oftere. Du kan være aktivt på mange måter og nivåer – både fysisk, sosialt, mentalt og spirituelt. Det kan være trening eller finne ro og nærvær. Å være i aktivitet er Hodebra!



Gjør noe sammen BELONG

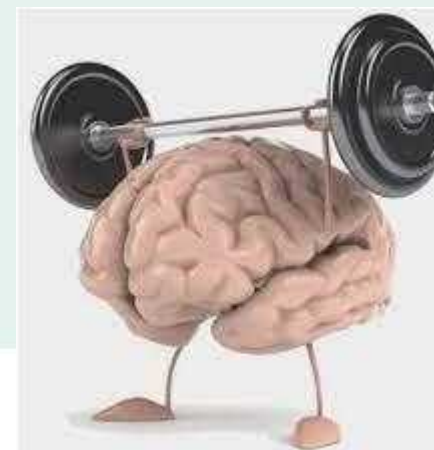
Når du er med i sosiale aktiviteter og bygger gode relasjoner til andre, gir dette en følelse av å høre til og ha verdi. Å være en del av fellesskapet gir deg støtte i hverdagen. Å engasjere seg er Hodebra!



Gjør noe meningsfylt COMMIT

Å jobbe for en god sak, eller realisere et mål du har, gir noe å brenne for og være stolt av, f.eks. som å være frivillig. Det å hjelpe andre gir mening, glede og takknemlighet både for deg selv og andre. Å gjøre noe meningsfylt er Hodebra!

ABC er bra for psykisk helse!



Eksempel fra Salsnes Leirskole- Namsos kommune

En leirskole i Abelvær

Kan være et tilbud til alle ungdomsskole elever i kommunen.

Skolen kan også være et interkommunalt samarbeide mellom kommuner i Indre Namdal (Høylandet, Overhalla, Grong, Lierne, Røyrvik, Namsskogan, Leka) for å dekke behovet for leirskole med aktiviteter som læring om havet, båter, kajakk, fiske, sove ute i f.eks. hengekøypark, og andre aktiviteter som Abelvær Leirskole kan å by på.

Leirskolen kan også være et kurscenter for storbybarn som har behov for ferie, oppleve andre aktiviteter utenfor byen. Dette kan evt. Røde Kors være en samarbeidspartner på.

KORT FORTALT

Salsnes leirskole er Namsos kommunes nye leirskole for elever fra hele kommunen. Salsnes leirskole erstatter tidligere leirskoler som var i Namsos, Fosnes og Namdalseid kommuner.



Mål for leirskoleoppholdet

- En opplevelse for klassen, i klassen og med klassen.
- Samhold, samarbeid, samhørighet og samspill med andre.
- Dager fylt med aktiviteter knyttet opp til kunnskapsløftet og aktiviteter for opplevelsene.
- Dager som er fylt av uteaktiviteter til lands og til vanns.
- Ettermiddager og kvelder som inneholder opplevelser, skaper samhold i klasser og minner for livet.

Planlagte aktiviteter

- Fiske og fangst i ferskvann og sjø
- Livet i fjæra
- Aktiviteter om sjø og sjøvett
- Plast til nytte og besvær
- Laks i elv og sjø
- Padling og andre vannaktiviteter i Salsvatnet
- Geologi i nærområdet
- Skogbruk i gamle dager
- Dagsturer i skog, på fjell og ved havet
- Overnatting utendørs for 9. trinn
- Matlaging på bål eller stormkjøkken
- Rappellering

TEMA 5 SKOLE & GRENDEHUSET

TILTAK 5C UTEOMRÅDER & AKTIVITETER

Ved skolen er det i dag flere aktivitetsområder som fremdeles er i bruk, men etter nedleggelsen av skolen og barnehagen har plasser, utstyr og installasjoner ikke hatt vesentlig vedlikehold. Områdene har allikevel kvaliteter som er verd å ta vare på, med det er behov både sanering og oppgradering på områdene som en del av arbeidet med å videreføre skolebygget.

Parkområdet ved vegen og atkomsten til området er et fint eksempel på hvordan forskjønning påvirker nærområdet. I tillegg kan området tilføres noen aktiviteter, eks. boccia, skotthyll el. lignende.

I området bak «brannstasjonen» kan det etableres en parsellhage, hvor det kan dyrkes frukt, bær og grønnsaker – det aktiviserer også en ny møteplass og forskjønner området mellom vegen og aktivitetsområder gjennom aktiv bruk.

I uteområder for øvrig kan eksisterende leker og apparater skiftes ut, eller suppleres med nye aktiviteter. Hvis det etableres et leirskoletilbud på skolen, kan være nyttig med flere aktiviteter som gir fysisk aktivitet og mestring.

I bakken mot burshaugen kan det etableres et bakkeamfi mot skoleområdet.

Ansvarlig

Kommunen, lag- og foreninger på Abelvær.

Finansiering

Nærmiljøtilskudd, egenkapital/ gaver, dugnad, fond

Tiltak / tidshorisont

2024-2025

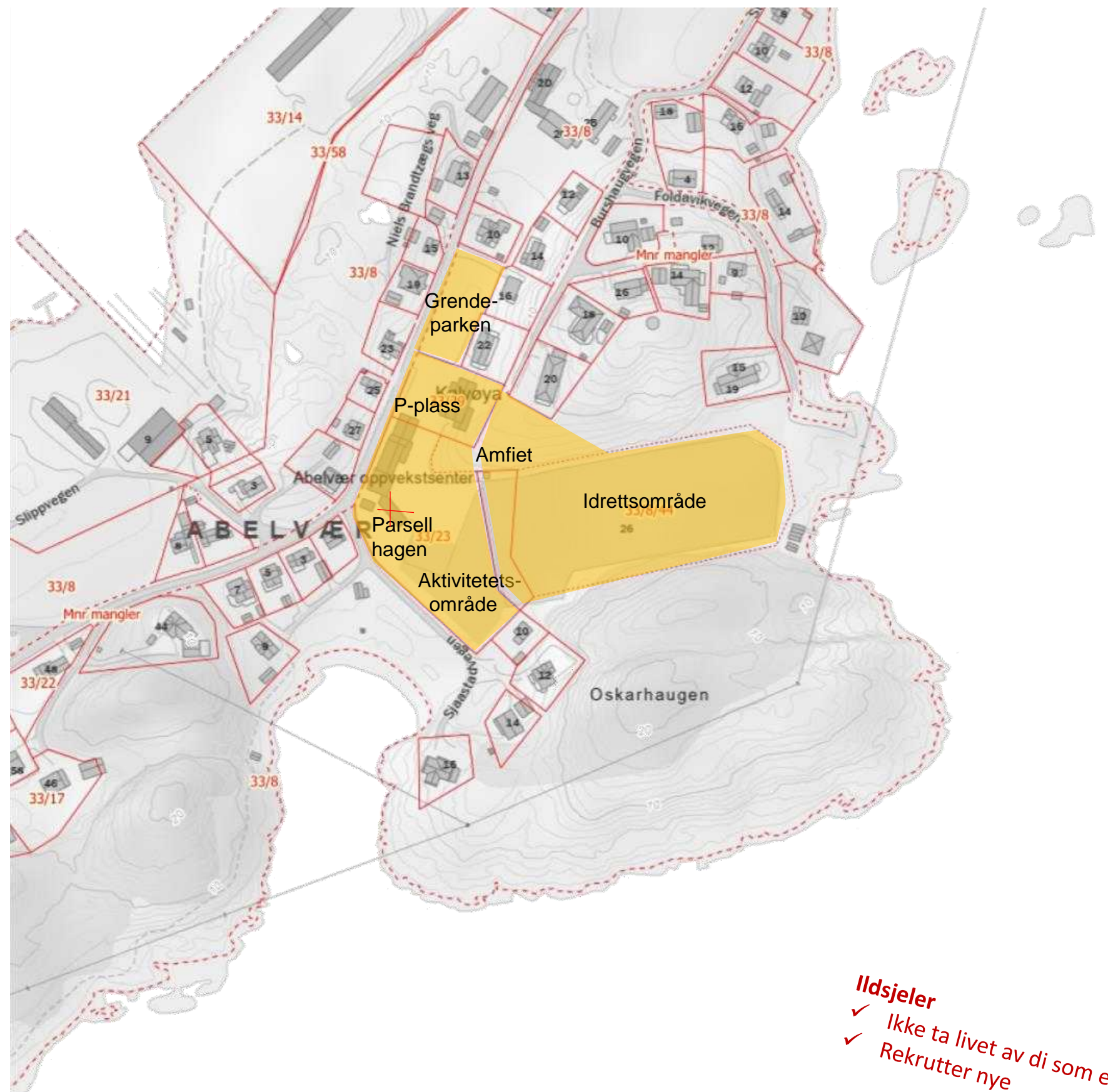
- Karlegge status på anlegg, installasjoner, apparater - rive gjerde, klippe gress

2024-2030

- Gjennomføres reparasjon og vedlikehold av eks. anlegg
- Vurdere behov for nye anlegg, apparater tilknyttet behov
- Organisere og etablerer parsellhagen

Kontinuerlig

- Drift og tilsyn av apparater – barnesikker bruk



Ildsjeler
✓ Ikke ta livet av di som er
✓ Rekrutter nye

TEMA 5 NY AKTIVITETSPARK

TILTAK 5C

Eksempel: paviljong



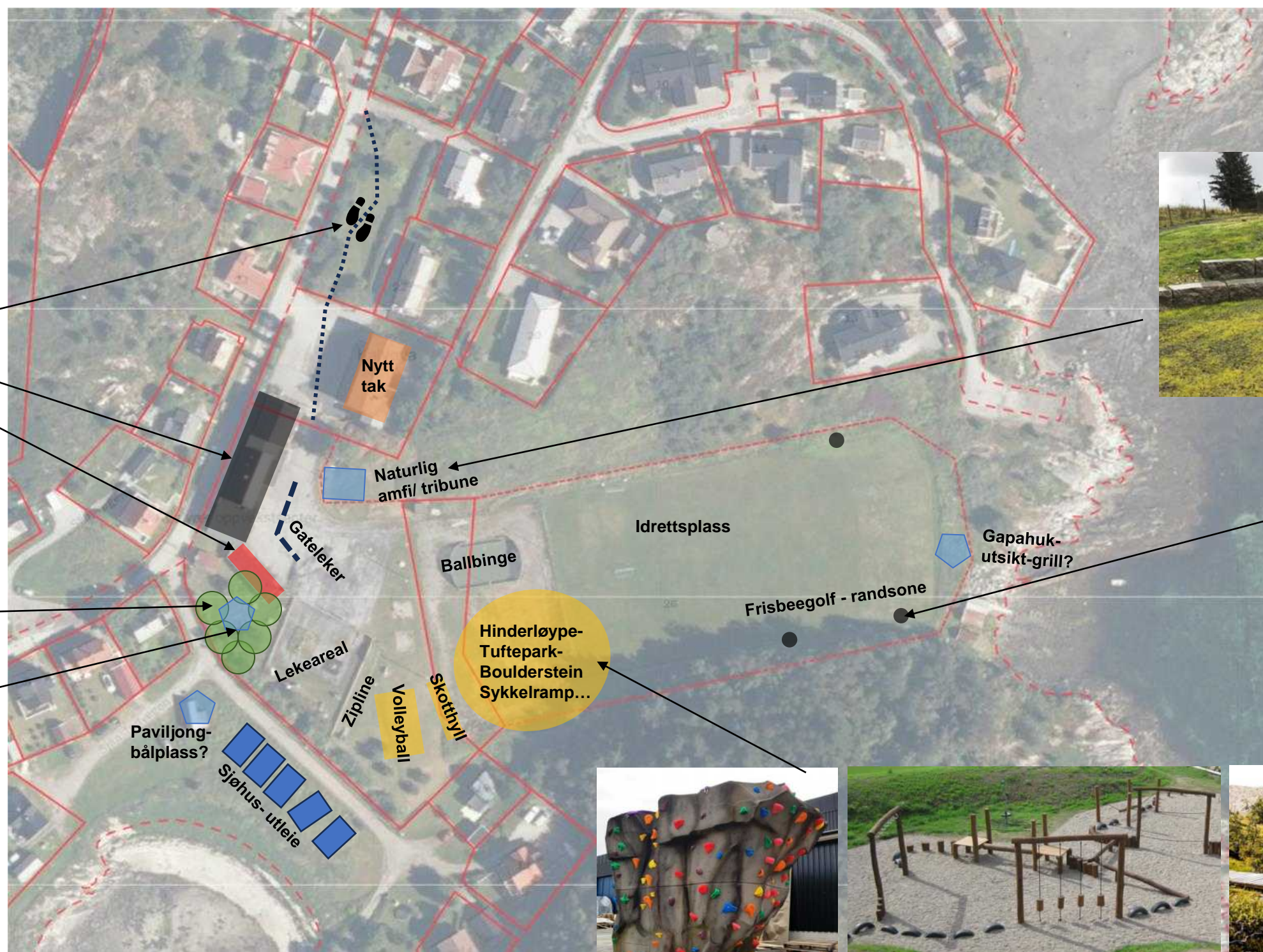
Sti- sansehagen...?

Interkommunal - leirskole

Uværs-skur rives



Felles utekjøkken/ sitteareal... Drivhus



Eksempel: naturlig amfi - tribune

Frisbeegolf ●



6.

SAMHANDLING OG NÆROMRÅDEKVALITETER



TURVEG-KART



TEMA 6 - ABELVÆR - STRANDVAL

TILTAK 6 GRENDESAMARBEID

KVALITETER OG TILBUD INNENFOR NÆROMRÅDET

Samhandling mellom grendene fra Strandval til Abelvær er et viktig bidrag til å styrke hele samfunnet på stor-halvøya. Skolen, barnehagen, fritidsaktiviteter, arbeidsplasser, arrangement, historie og kulturelle hendelser gir møteplasser hvor innbyggerne kan oppleve et større fellesskap. Det er mange fellesnevnerer som har betydning for alle grendene, bla. samferdsel, infrastruktur, vedlikehold av veier, boligtilbud, næringsutvikling, fritidstilbud, skoletilbud, handel og service som er basale forutsetninger for bosetting og trivsel.

Alle severdigheter og aktiviteter mellom Strandval Gård og helt ut på Abelvær, er et betrakningsområde for samhandling på tvers av næring, kultur og reiselivsutvikling. Som bo- og arbeidsmarked er samhandling mellom skolen på Val og relevante næringsområder en mulighet til å skape ny næring og gi ungdom en start på arbeidslivet. Det er viktig å skape relasjoner mellom Val og ulike næringsnoder i området. Dette kan gi viktige bidrag til kompetanseheving, kursvirksomhet og nye arbeidsplasser.

Det er flere rekreasjons- og turområde tilknyttet grendene. Dette gir en god variasjon av turtilbud og friluftspunkt som også er gode møteplasser for både lokalbefolkningen og besøkende. Alle grendene har kanskje sine lokale aktiviteter hvor de andre grendene også kan delta, enten det er kulturaktiviteter, frivillig arbeide og fysisk aktivitet. Gjennom å merke og vedlikeholde turstisystem vil disse bli tilgjengelig for flere, og her er det også viktig å ha noen punkter som er universelt utformet og samlet fremmer folkehelse.

Aktivitetsskalenderen kan med fordel omfatte alle grendene, slik at tilbudet blir bredere, og møteplassene flere. Det vil bidra til å utvikle samarbeid om aktiviteter og større arrangement, og bidra til å større samhandling og økt bolyst og blilyst til alle i området Strandval til Abelvær.

Felles ansvar og samarbeid

Kommunen, velforeninger, grendelag, idrettslag, næringsliv og andre lag- og foreninger

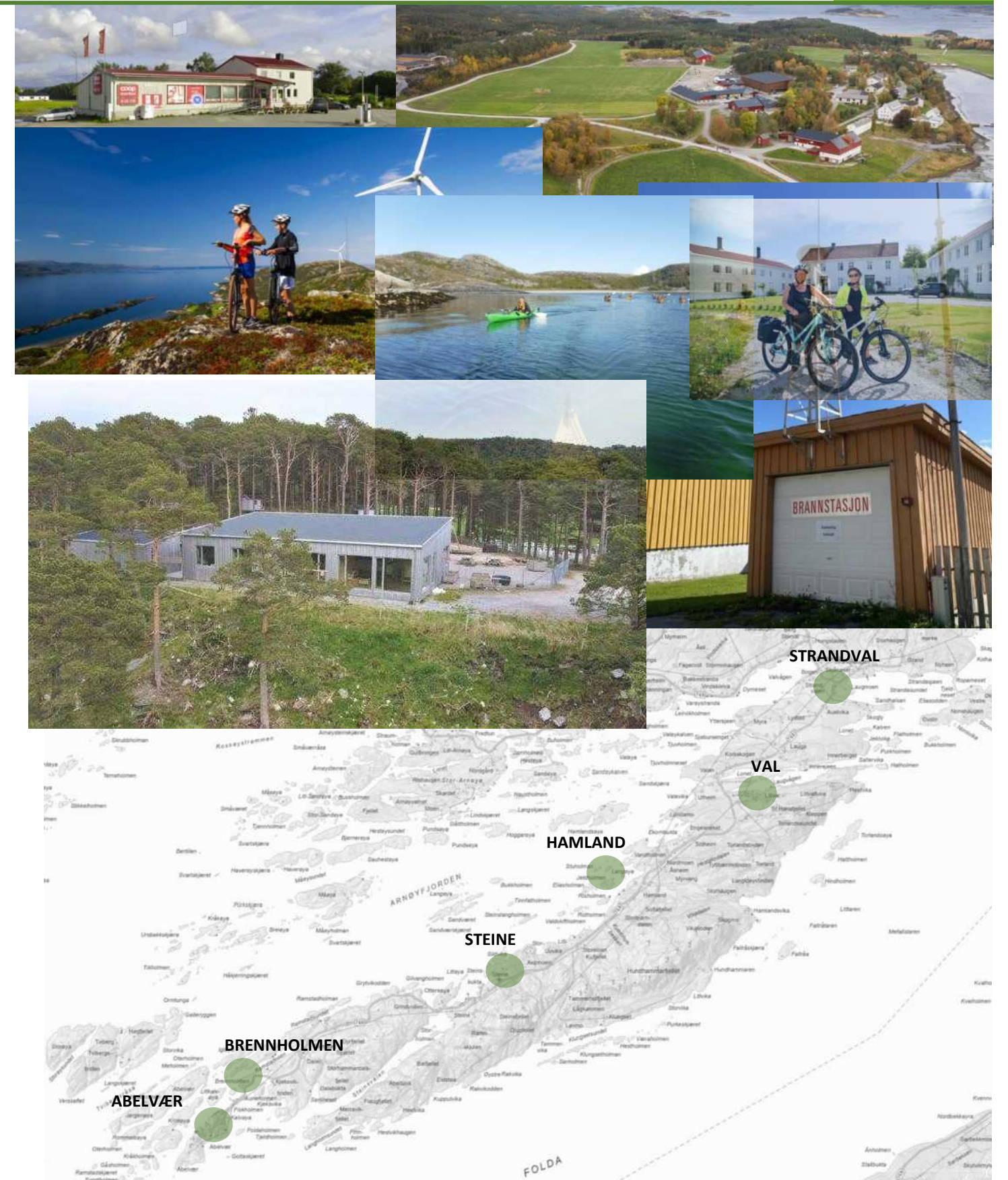
Tiltak/ tidshorisont

2024 - 2030

- Etablere et kontinuerlig samarbeide med kommunen om utvikling av nærområdet
- Utvikle noen større felles arrangement, og invitere alle grender til ulike aktiviteter.
- Utvikle aktivitetsskalenderen som et felles verktøy for alle grendene
- Etablere mere samarbeid mellom Val-skolen og næringslivet

Kontinuerlig

- Utvikle turstinettet og øke kvaliteten og fasiliteter på turmål, jfr. Dagsturhytta på Steinefjellet.



A person wearing a white jacket and a helmet stands on a rocky shore, holding a bicycle with a black pannier bag. The background shows a coastal town with several houses and a rocky coastline. The sky is overcast. The text '7. AKTIVITETER & ATTRAKSJONER' is overlaid in green on the image.

7.

AKTIVITETER & ATTRAKSJONER

7. Aktiviteter og attraksjoner

KULTUR OG HISTORIE I ET NÆRINGSPERSPEKTIV

Det er alltid viktig å ta utgangspunkt i *historie, kultur og næringsgrunnlag* som forankring av innbyggernes identitet og besøkendes interesse og forståelse for stedsqualiteter. Ved å fremheve og foredle Abelværs historie oppnås også et større eierskap og forståelse for å ta vare på, og videreformidle disse kvalitetene.

Aktivitetsbasert *kunnskapsformidling og informasjon* kan bidra til å bevare en stolthet og bevissthet hos innbyggerne, utvikle reiselivet, og skape relevante aktiviteter og møteplasser for befolkningen og næringslivet.

Gjennom digital informasjon og ulike opplevelser på Abelvær med nærområder kan formidling av kultur og historie bidra til å bevare den historiske kunnskapen.

NÆROMRÅDEKVALITETER, ATTRAKSJONER OG AKTIVITETER

Den raskeste og mest ressursvennlige vegen er å videreutvikle eksisterende kvaliteter, og bygge videre stein på stein. Identifiser og velg ut kvalitetsområder, kultiver vegetasjon, videreutvikle turveger, forbedre skiltinformasjon, skape enkle aktiviteter, og prioritere god informasjon om det Abelvær og omegn kan tilby av handel, service og opplevelser.

Naustkafèen/ småbåthavna, Abelvær Gård og skole-/grendehusområdet er alle flotte møteplasser for innbyggere og besøkende, og utvikling av turstier tilknyttet utsiktspunkt og strandliv bidrar til fysisk aktivitet, opplevelser og små møteplasser.

FORNYE ATTRAKSJONER OG AKTIVITETER

Vikingehistorien tilknyttet Ramstad og *næringshistorien* tilknyttet Abelvær Gård kan sammen med andre historiske eller kulturelle hendelser gi grunnlag for nye aktiviteter, events, friluftsteater, mini-museum og historieformidling.

I en ny tid kan etablering av en parsellhage bidra til en ny giv for kjøkkenhagen, tilrettelegge for kajakkpadling, sykkelturnisme, fotosafari og naturformidling bidra.

Det er i stedsutviklingsprosessen kommet mange gode innspill på utviklingen av skolebygget til eks. leirskole, andre kulturelle og *aktivitetsbaserte events* og historisk vikingeteater som «*Holmgang*» tilknyttet Kjetilhaugen.

Ved å *prioritere noen lokasjoner, lage et årshjul for aktiviteter*, samt *tilrettelegge for god informasjon og tilgjengelighet* vil det være mulig å skape forbedringer på både kort og lang sikt.



TEMA 7 AKTIVITETER & ATTRAKSJONER

Lokalisering



Gjæslingen: Båttur



Ski: Vikadalen



Explore: Kajakkur, RIB-tur



VAL: vg. skole, b-/u-skole



Abelvær Gård: Overnatting



Ramstad: Kjetilhaugen, Holmgang



Hundhammarfjellet: Utkiksplass



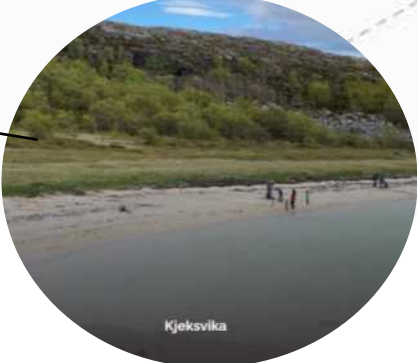
Abelvær Fyr: Tur / Utsiktspunkt



Steinfjellet: Ny dagsturhytte



Kjeksvika: Badeplass/ tur



Skole- og grendehus:
Aktivitetsområder, døgnåpen butikk, leirskole, overnattingsmuligheter

TILTAK 7A Friluftsområder

Formål

Hele området fra Strandval til Abelvær har mange attraktive områder knyttet til natur, kultur, historie og attraksjoner. Alle grendene har sine turstier, aktivitetsområder og reiselivsmål på sjø og på land.

Det er viktig å se sammenheng mellom stedlig naturkvalitet og tilgjengelighet til områder/ aktiviteter via merkede turstier. Ved å konsentrere aktiviteter på noen områder, og tilrettelegge fasiliteter som toalett/ avfallsbeholdere etc., blir det også lettere å drifte og vedlikeholde bygg, installasjoner og uteområder.

Det er mange relativt enkle aktiviteter som kan tilrettelegges på et aktivitetsområde – et eksempel kan være en Villmarkscamp i Kjerstivika; med gapahuk/ bål plass, hengkøypark, villmarksleir, bueskyting, buldring, badestrand, badehus med stupebrett, sandvolleyball, kajakkutleie, fiske osv.....

Ansvar og samarbeid

Kommunen i samarbeid med Fylket, Statens vegvesen, (Fylkesveg/ Nasjonale turistveger), Miljødirektoratet, reiselivsbransjen, lokalt næringsliv og innbyggere

Finansiering

Offentlig finansiering ved fylkesveg – Fylket/ Statens vegvesen
Kommunale midler – eksempel offentlig badestrand
Tilskudd miljødirektoratet, nærmiljøtiltak, egenkapital/ egeninnsats, fond,

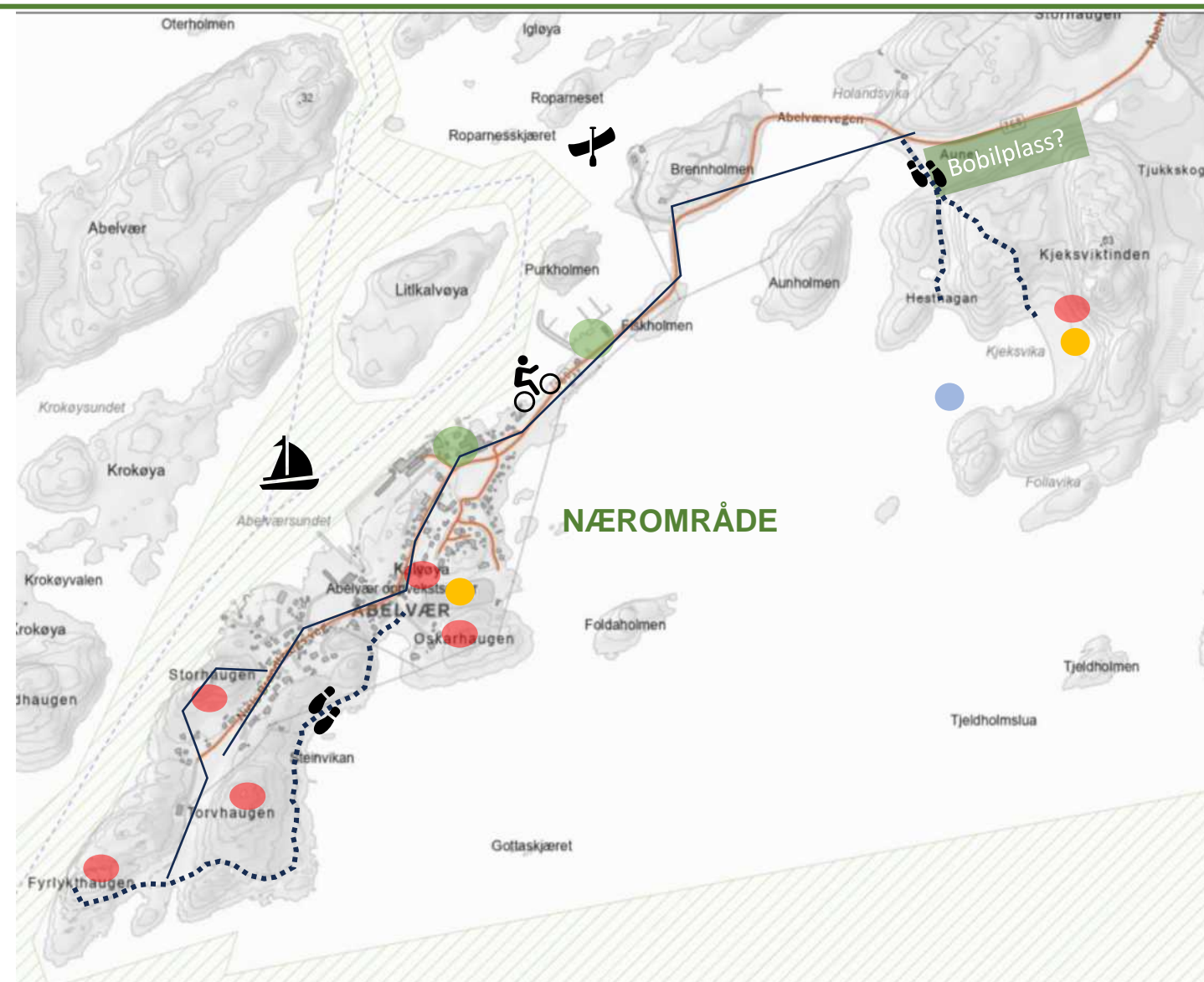
Tiltak/ tidshorisont

2024-2026

- Kartlegge turstisamband, skilting og aktuelle turmål
- Kartlegge aktuelle områder med kvalitet – prioritere område/ tiltak

2024-2030

- Etablere parkering og skilting – generelt om alle turmål på hver plass
- Vurdere behov for fasiliteter og anlegg, samarbeide om finansiering
- Planlegg, finansier, gjennomfør og fullfør – inkl. drift og vedlikehold.



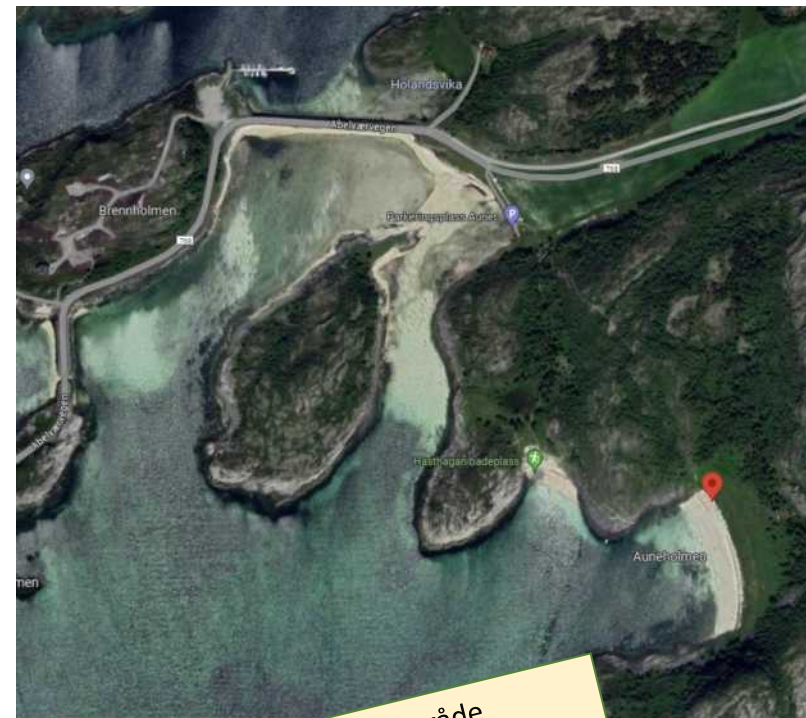
Stolpejakt med Abelværs' historie (QR kode)... og utenfor Abelvær - Kjeksvika, Steinsfjellet, Hundhammarfjellet....



TEMA 7 AKTIVITETER & ATTRAKSJONER

TILTAK 7A Friluftsområder

- **Aune - Aktiviteområdet**
- Bobil
- Rasteplass
- Tømming av bobil
- Etablere bobilplass med gåavstand inn til sentrum
- Hengekøyecamp
- Kajakk
- Sykkelparkering
- Teltplass



Kjeksvika badeområde
Området har volleyballnett,
gapahuk og grillplass, og
toalett finner du på
nabostranda Hesthagan.
Det er registrert flere sjeldne
orkidéer og kalkkrevende
planter i området.
Flotte muligheter for turer.



Eksempel på hengekøye park



Eksempel på toalett og oppholdsområde



NYE AKTIVITETER OG ATTRAKSJONER I NÆROMRÅDET



Folkehelse



Historie



Næring
Helgeland kraft



Fiske



Kreative
aktiviteter



Kultur



Kultur



Matkultur



Viewpoint



Opplevelse rekreasjon



Info.



Aktivitetsarena



Ishavskatedralen
- Merkesbygg



Transport/
gir aktivitet



Øyhopping i Helgeland



Velkommen



Vettantrappa

TILTAK 7B Turstier og landskapspunkt

Formål

Strategiske *møteplasser tilknyttet stikryss* og punkter med spesielle kvaliteter etableres ifm. utvidelse og etablering av øvrig infrastruktur og turstinett. Møteplasser kan gjerne ha en funksjon knyttet til beliggenhet og *stedstilknyttet aktivitet*.

Møteplassens installasjoner må tilpasses formålet (eks. utsiktspunkt/ naturfotografering/ historie/ badehus), og gjerne som sittemiljø med noe takoverbygg og tilhørende funksjoner/ installasjoner.

Møteplasser bør utformes og bygges samtidig med aktuelle nye turstier, slik at turstinettet kompletteres etter hvert som tiltak gjennomføres. De bør også utformes slik at det kan *etableres informasjon med aktuelle tema* som Abelvær-historie/ historiske hendelser og historie og naturinformasjon – evt. med *QR-kode* på møtebenk eller bygg.

Ansvar og samarbeid

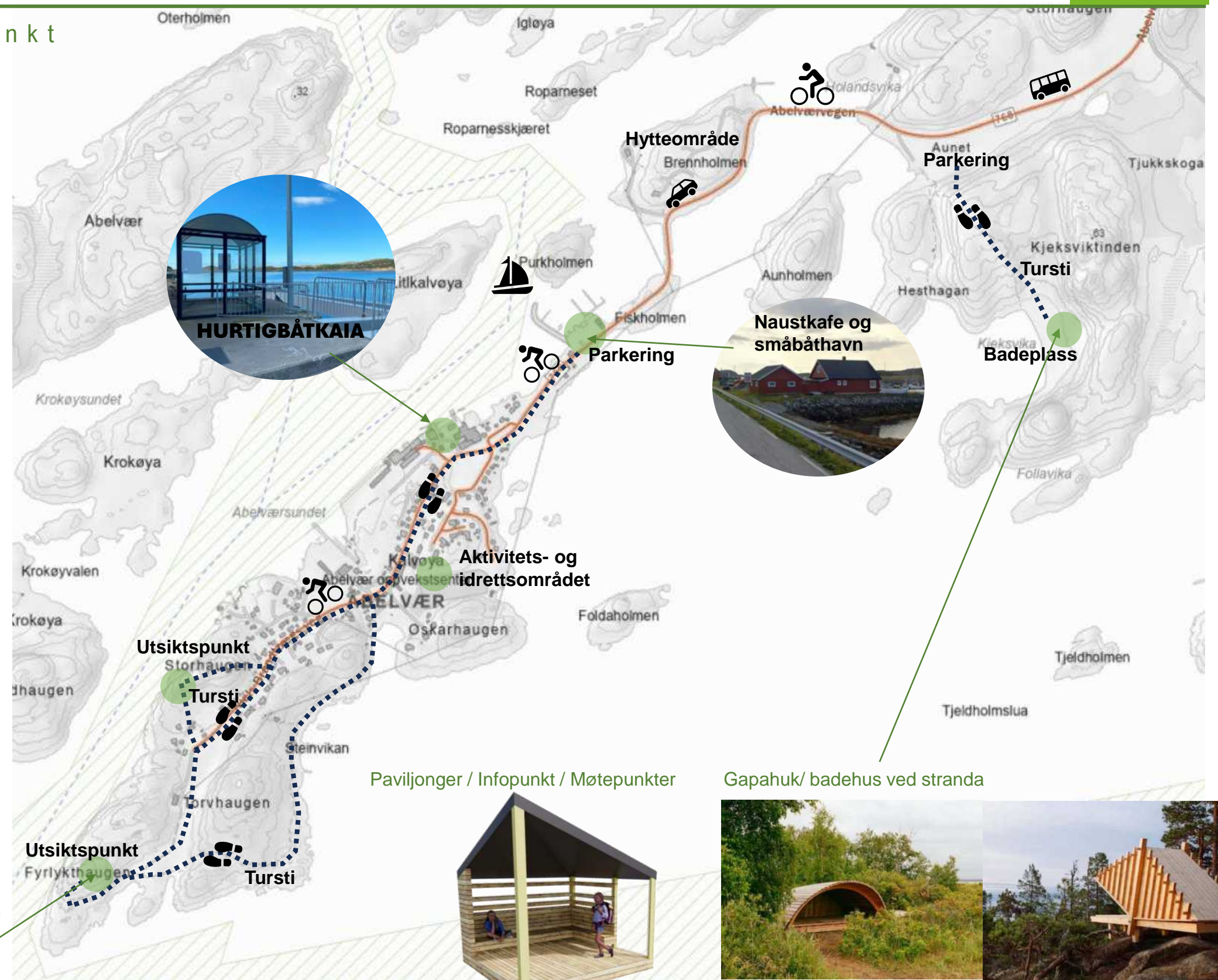
Kommunen i samarbeid med næringsliv, innbyggere, hyttefolket, lag/foreninger og hagelag.

Finansiering

Kommunalt støttet og finansiert via nærmiljøtiltak, friluftsmidler, spillemidler, gaver, egenkapital og dugnad

Tiltak/ tidshorisont 2021-2025

- Etablerte møteplasser rustes opp og tilknyttes turstier, Nye møteplasser planlegges iht. formål og funksjon som gir en særegen utforming/ Abelvær-signatur.
- Etablering av møteplasser gjennomføres etter en helhetlig plan, og progressivt som årlige tiltak/ tilskuddsmidler.



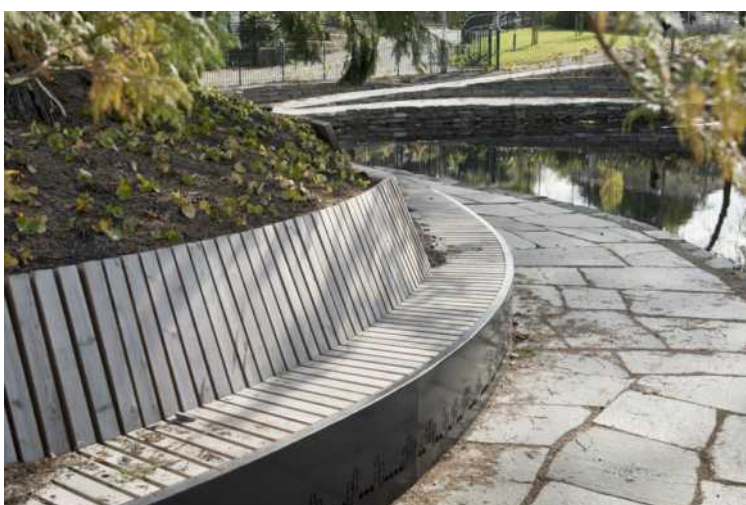
Paviljonger / Infopunkt / Møtepunkter

Gapahuk/ badehus ved stranda



TEMA 7 MØTEPLASSER

INSPIRASJON OG UTFORMING



Belysning eksempel - Mololysene på Melbu



TILTAK 7C

Formål

Presentere Abelvær som et særegent resemål på Namdalskysten, med naturområder, kultur og historie, som bidrar til å unike og nære reiselivsopplevelser, aktiviteter og lokalt vertskap året rundt. Det kompakte bygningsmiljøet på den smale halvøya med holmer og skjær ut mot Folla – «Namdalskystens Perle»

Samarbeid mellom lokale reiselivsaktører som Explore Ytre Namdal og gjennom aktuelle reiselivsportaler, og etabler en reiselivsbase ved Naustkafeen/småbåthavna sammen med turistinformasjon, salg og vertskapsrolle. Formidle den unike Vikingehistorien og gjenskap «Holmgang»

Arbeide med formidling av vikingehistorie, kystkulturhistorie og etablering av digital formidling gjennom QR-koding på informasjons- og møteplasser. Formidle Abelvær-kvaliteter, tilgjengelighet og reiselivstilbud.

Ansvarlig

Kommunens næringsapparat, reiselivsaktører, næringsliv og i samarbeid med grunneiere, lag og foreninger og lokale historie- og kulturformidlere Trøndelag Fylket, Statens Vegvesen, lokale og regionale reiselivsnettverk og digitale reiselivsplattformer, andre aktuelle samarbeidspartnere

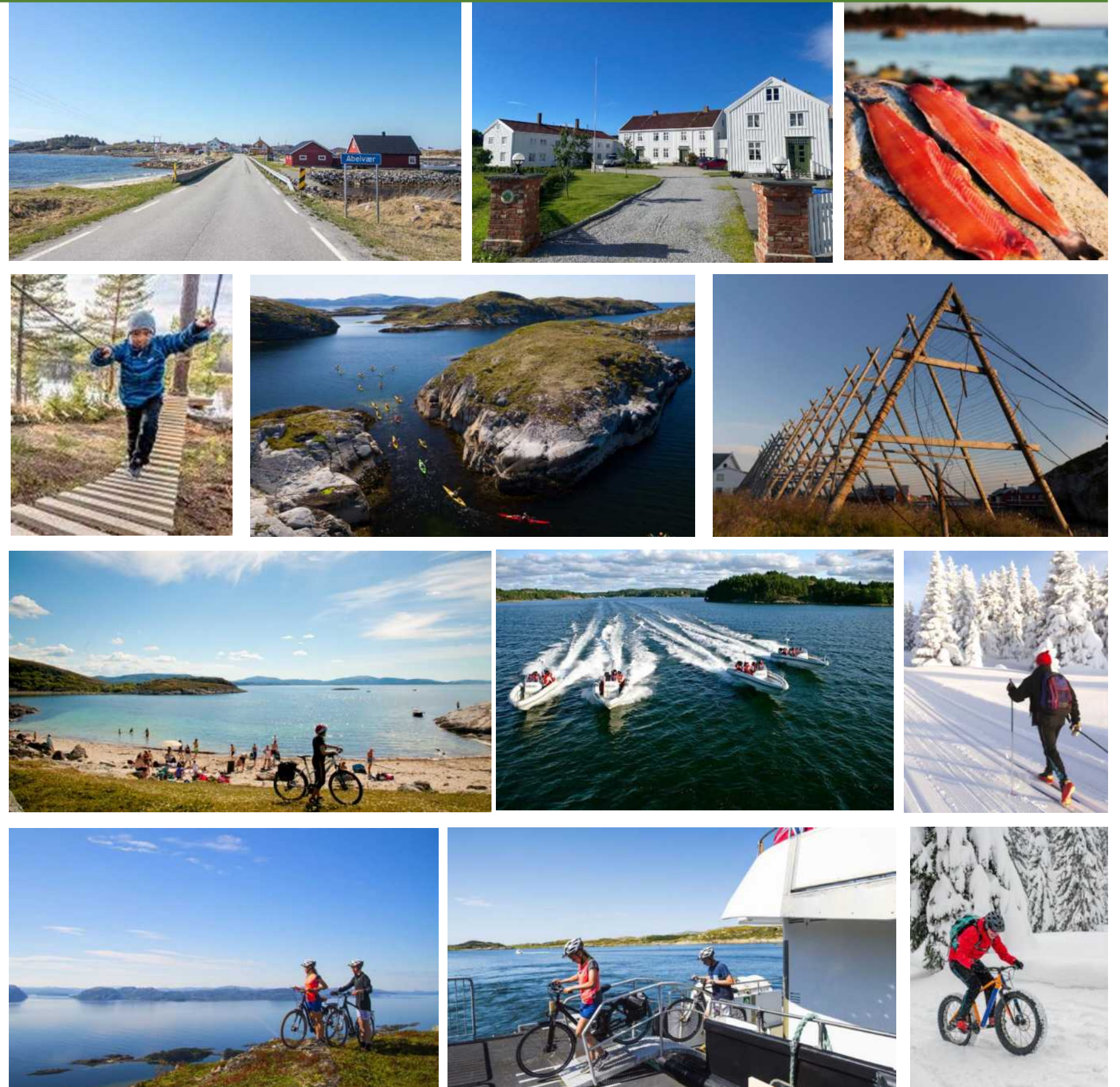
Finansiering

Kommunale tjenester/ næringsapparat, reiselivsbedrifter, offentlige og private tilskuddsordninger reiseliv, også tilrettelagt ifm. ulike tiltak/ bygg/ fasiliteter.

Tiltak/ tidshorisont

2024-2030

- Arbeide med «**Namdalskysten**» som resemålsområde
- Utvikle **merkevaren «Abelvær»** basert på lokal historie, kultur og natur.
- Utvikle samarbeide mellom reiselivsaktører – samle tilbud i felles portal – lage reiselivspakker – **digital plattform og booking**
- Tilrettelegge stedlig reiselivs-informasjon ved/ i Naust-kafeen
- Etablere turistinformasjon og utvikle vertskapsrollen
- Bidra med innspill til skilting, informasjon og reiselivsformidling
- Aktivere nye og fornye eksisterende reiselivsområder/ - produkter



TEMA 7 AKTIVITETER & ATTRAKSJONER

INSPIRSDJON OG UTFORMING



Dagsturhytte



Badeplass



Fiske



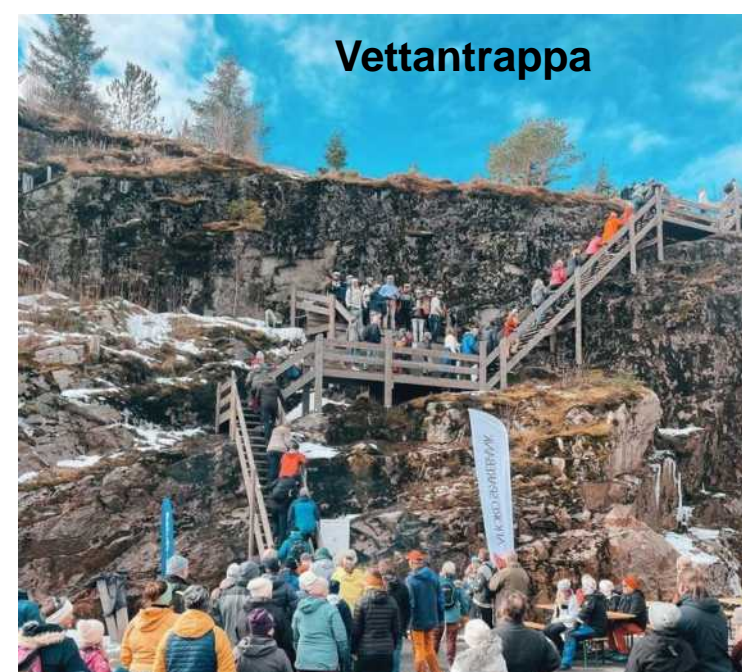
Matkultur



Turmål



Badeplass- sauna



Vettantrappa



Ørnerovet - Leka



Kultur



Geocache



Trebåtfestival



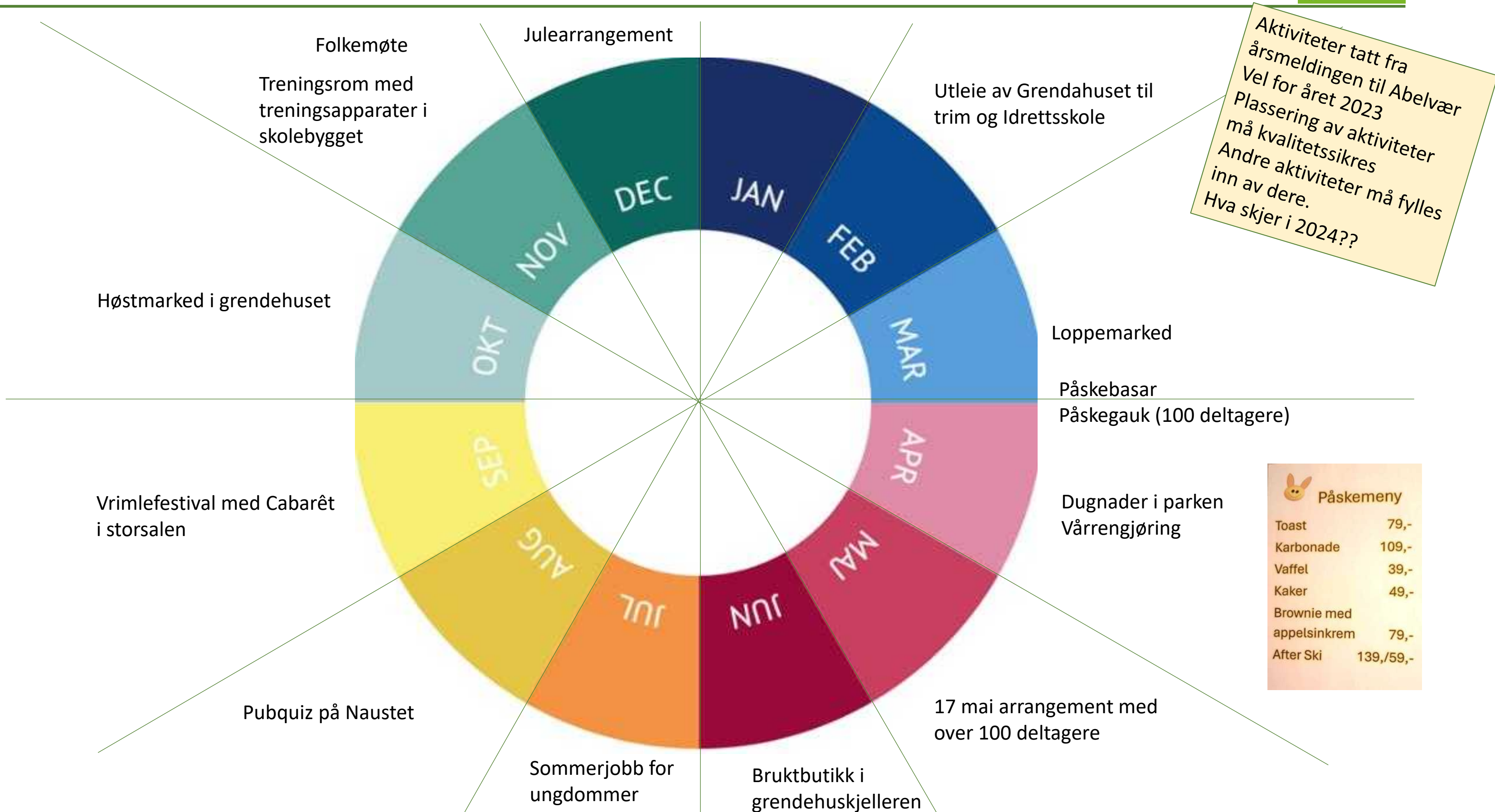
Opplevelse rekreasjon



Viewpoint

TEMA 7

AKTIVITETER & ATTRAKSJONER GJENNOM ÅRET



Aktiviteter tatt fra årsmeldingen til Abelvær
Vel for året 2023
Plassering av aktiviteter må kvalitetssikres
Andre aktiviteter må fylles inn av dere.
Hva skjer i 2024??

Påskemenu	
Toast	79,-
Karbonade	109,-
Vaffel	39,-
Kaker	49,-
Brownie med appelsinkrem	79,-
After Ski	139,/59,-

ABELVÆR - MASTERPLAN



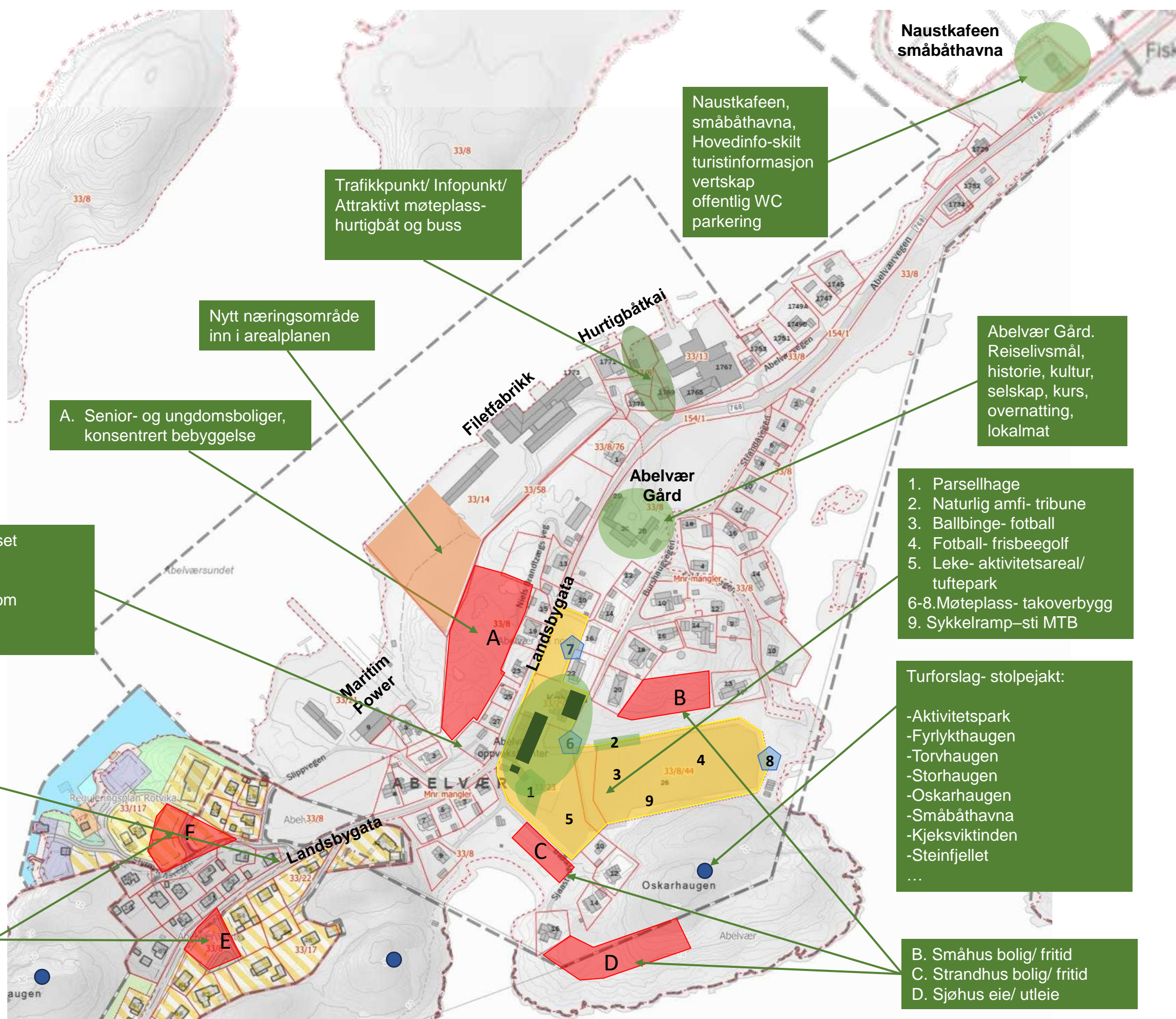
Skolen og grendehuset
 - Næringsareal
 - Fellesområder
 - Utleieleiligheter/ -rom
 - Grendefunksjoner
 - Samfunnsfunksjon



Lansbygata
 Aktivere skoleområdet
 Bevares eks. bebyggelse
 Kultivere områder/ vegetasjon
 Beholde og utvikle kuriositeter
 Redusere gjennomgangstrafikk
 Skilte mot turstier



E og F. Nye mikrohus i tun



Trafikkpunkt/ Infopunkt/
 Attraktivt møteplass-
 hurtigbåt og buss

Naustkafeen,
 småbåthavna,
 Hovedinfo-skilt
 turistinformasjon
 vertskap
 offentlig WC
 parkering

Nytt næringsområde
 inn i arealplanen

A. Senior- og ungdomsboliger,
 konsentrert bebyggelse

Abelvær Gård.
 Reiselivsmål,
 historie, kultur,
 selskap, kurs,
 overnatting,
 lokalmat

1. Parsellhage
2. Naturlig amfi- tribune
3. Ballbinge- fotball
4. Fotball- frisbeegolf
5. Leke- aktivitetsareal/
tuftepark
- 6-8. Møteplass- takoverbygg
9. Sykkelramp- sti MTB

Turforslag- stolpejakt:
 -Aktivitetspark
 -Fyrlykthaugen
 -Torvhaugen
 -Storhaugen
 -Oskarhaugen
 -Småbåthavna
 -Kjeksviktinden
 -Steinfjellet
 ...

B. Småhus bolig/ fritid
 C. Strandhus bolig/ fritid
 D. Sjøhus eie/ utleie

Innspill fra workshop

Hovedprioriteringer

- **Få til forankring rundt skolebygg så snart som mulig, forfaller!**
- Kommunen må forplikte seg (uansett løsning) i et lengre perspektiv
- Bedre inkludering og fellesskap med de som har sin arbeidsplass på Abelvær

- **Utvikle nye arbeidsplasser**
- Samlingssted for Abelværs befolkning
- Opprettholde fasiliteter vi har

- **Bedre vei, kommunikasjon (2)**
- Butikk
- Overnatting

- **Museum – samle historien om industrisamfunnet Abelvær**
- Møteplass
- Yngre generasjoner

- **Grendehus**
- Skolebygg
- Uteområde ved skole

- **Utvikle skolen til et samlingspunkt på mange nivå for å videreutvikle bo- og blilyst**
- Opprettholde infrastruktur
- Tilrettelegge for bo-blilyst og arbeidsplasser

- **Leirskole/pakke- opplevelseslæring/ konferanse, kurs, kultur, guide**
- Boplass unike kvaliteter for hele mennesket
- Næringsutvikling på mange områder (samarbeid med FOU Val)

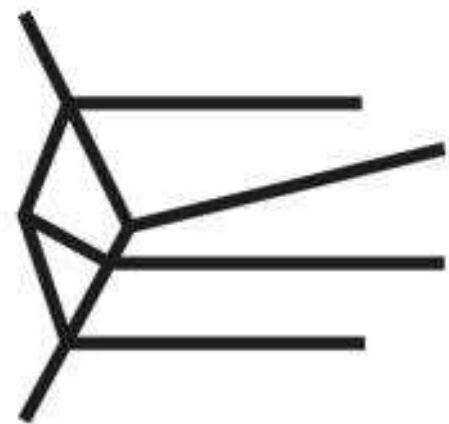
Visjon for Abelvær

- Økt samarbeid med om lang og felles opplevelser gjennom aktivitet og kultur
- Abelvær har tilnavnet «Palmeøen» og kunne vært markedsført under «avstikkeren» med god skilting rundt omkring
- Få utvikle nye arbeidsplasser
- Abelvær en trygg plass å bo hele livsløpet'
- Flere fastboende
- Levedyktig samfunn for Abelvær og omegn
- 100 arbeidsplasser i 2040
- Visjon: Kystens perle for alle!!
- Reisedestinasjon nr 1 i Trøndelag
- Levende perle på namdalskysten

VISJON

«Abelvær – en levende perle på Namdalskysten»

Takk for oppmerksomheten 😊



BLOM

arkitekter

NAMSOS

Sverres gate 7
7800 Namsos

Åpningstider: Mandag - Fredag
07:30 - 15:30

Tlf: 904 72 388
E-post: post@arkitektblom.no



NÆRØYSUND

Sentrums gate 4
7970 Kolvereid

For avtaler kontakt oss her:
Tlf: 904 72 388
E-post: post@arkitektblom.no



Roy M. Blom
Arkitekt/Daglig leder
roy@arkitektblom.no
951 55 234



Anne-Grete Sagmo
Arkitekt
anne@arkitektblom.no
416 33 287



Fredrik Engesvik
Bygningsingeniør/Prosjektleder
fredrik@arkitektblom.no
994 24 195



Eleftheria Lousi
Sivilarkitekt
eleftheria@arkitektblom.no
925 66 626



Anders Brøndbo
Bygningsingeniør
Anders@arkitektblom.no
480 97 874



Ingrid Wallum Rosendal
Arkitekt
ingrid@arkitektblom.no
918 632 24



Rune Andersen
Bygningsingeniør
rune@arkitektblom.no
482 482 08



Terje Hamnes
Sivilarkitekt
terje@arkitektblom.no
952 74 074

